รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์โฮม 14

(ชื่อโครงการเดิม: รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1)

ฉบับที่ 2/2568 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14

(เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)

ตั้งอยู่ที่ ซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93

แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด
PRESEARCH
Trustworthy Innovative Companion

บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด
PRESEARCH
Trustworthy Innovative Companion

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 (ชื่อโครงการเดิม : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1)

11 มกราคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 (เจ้าของโครงการเดิม : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1) ตั้งอยู่ที่ซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 (เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวสุขสายชล จงสุขเกษม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอริสา สุขนันท์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวกาญจนา ชัยหาทัพ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

.....

(นางสาวเบ็ญจพร อินทรเพชร)
กรรมการบริหาร
บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด

บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด
PRESEARCH
PRESEARCH CO., LTD.

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

ชื่อโครงการ	โครงการ รีเจ้นท์โฮม 14 (ชื่อโครงการเดิม: รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1)
ที่ตั้งโครงการ	ซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์โฮม 14 (เจ้าของโครงการเดิม: บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 21 ซอยพึ่งมี 1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
ผู้จัดทำรายงาน	บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด
ที่อยู่ผู้จัดทำรายงาน	เลขที่ 30 ปุณณวิถี 24 สุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จาก	คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 11/2554 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2554 ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2739 ลงวันที่ 21 มีนาคม 2554
โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อ	มกราคม-มิถุนายน 2568
รายละเอียดโครงการ	แสดงในบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

		หน้า
สารบัญ		I
สารบัญรูป		I
สารบัญตาราง		II
สารบัญภาพ		III
บทที่ 1	**บทนำ**	
1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	รายละเอียดของโครงการ	1-1
1.3	รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-4
1.4	สถานะการดำเนินโครงการ	1-4
บทที่ 2	**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	
2.1	การดำเนินการ	2-1
2.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3	**ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	
3.1	การดำเนินการ	3-1
3.2	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
ภาคผนวกที่ 1	**หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ**	
ภาคผนวกที่ 2	**เอกสารประการปฏิบัติตามมาตรการฯ**	
ภาคผนวกที่ 3	**ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง**	
ภาคผนวกที่ 4	**เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ**	
ภาคผนวกที่ 5	**ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน**	

สารบัญรูป

ชื่อรูป		หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-3
3.2.1-1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-16

สารบัญตาราง

ชื่อตาราง		หน้า
1.3-1	สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-4
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	2-2
3.2-1	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-2
3.2.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
3.2.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-8
3.2.1-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ปี 2565 – 2568)	3-10

สารบัญภาพ

ชื่อภาพ		หน้า
1.4-1	สภาพโครงการปัจจุบัน	1-4
2.2-1	แนวรั้วโครงการ	2-31
2.2-2	พื้นที่สีเขียวในบริเวณโครงการ	2-31
2.2-3	ป้ายจำกัดความเร็ว	2-31
2.2-4	การดูแลถนนภายในโครงการ	2-31
2.2-5	พื้นที่สำหรับจอดรถของโครงการ	2-31
2.2-6	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร และสัญลักษณ์ด้านจราจร	2-32
2.2-7	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ	2-32
2.2-8	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-32
2.2-9	เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-32
2.2-10	การสูบกากตะกอน	2-32
2.2-11	การตรวจสอบถังดับเพลิง	2-33
2.2-12	ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง	2-33
2.2-13	การสำรองน้ำใช้ในโครงการ	2-33
2.2-14	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำและไฟฟ้า	2-33
2.2-15	เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงประจำโครงการ	2-33
2.2-16	แนวเส้นท่อระบายน้ำของโครงการ	2-33
2.2-17	การจัดการขยะมูลฝอย	2-34
2.2-18	หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ	2-34
2.2-19	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน	2-34
2.2-20	บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	2-35
2.2-21	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-35
2.2-22	ระบบเตือนภัย	2-36
2.2-23	จุดรวมพลของโครงการ	2-36
2.2-24	ผังแสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟ	2-36
2.2-25	การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	2-37

สารบัญภาพ (ต่อ)

ชื่อภาพ		หน้า
2.2-26	กระจกนูนบริเวณพื้นที่โครงการ	2-37
2.2-27	ไฟส่องสว่างบริเวณเข้า-ออกโครงการ	2-37
2.2-28	แบบบันทึกปริมาณรถของผู้พักอาศัย	2-37
2.2-29	พื้นที่จอดรถของโครงการ	2-37
2.2-30	สำนักงานนิติบุคคล	2-37
2.2-31	การทำความสะอาดบริเวณโครงการ	2-37
2.2-32	ตระแกรงบริเวณท่อระบายน้ำ	2-38
2.2-33	การฉีดพ่นกำจัดพาหะนำโรค	2-38
2.2-34	สภาพทั่วไปของอาคารผู้พักอาศัย	2-38
3.2.1-1	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-7



บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1
บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 (ชื่อโครงการเดิม: รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1) ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 (ชื่อเจ้าของโครงการเดิม: บริษัท รีเจ้นท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพึ่งมี 1 ถนนซอยสุขุมวิท 93 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 195 ห้อง บนพื้นที่โครงการขนาด 1-1-5 ไร่ (2,020 ตารางเมตร) ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 11/2554 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2554 ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/2739 ลงวันที่ 21 มีนาคม 2554 (**เอกสาร 1-1** ใน**ภาคผนวกที่ 1**) โดยโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (**เอกสาร 1-2** ใน**ภาคผนวกที่ 1**)

โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) จากกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2555 (เอกสาร 1-3 ในภาคผนวกที่ 1) โครงการได้จัดให้มีการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ภายใต้ชื่อ “รีเจ้นท์ โฮม 14” ทะเบียนเลขที่ 29/2555 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2555 (เอกสาร 1-4 ในภาคผนวกที่ 1) และดำเนินการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) ภายใต้ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14” ทะเบียนเลขที่ 30/2555 วันที่ 7 ธันวาคม 2555 (**เอกสาร 1-5** ใน**ภาคผนวกที่ 1**) ต่อสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

ในระยะดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 ในฐานะผู้ดูแลโครงการ ได้มอบหมายให้ บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด เป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ให้เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานฯ เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตได้พิจารณา โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานฉบับที่ 2/2568 (เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568)

1.2 รายละเอียดของโครงการ

1.2.1 ที่ตั้งและลักษณะโครงการ

โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพึ่งมี 1 (ถนนซอยแยกจากถนนซอยสุขุมวิท 93) แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร (รูปที่ 1.2-1) โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 195 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 1-1-5 ไร่ หรือ 2,020 ตารางเมตร

1.2.2 กิจกรรมภายในโครงการ

1) ระบบน้ำใช้

โครงการมีความต้องการน้ำใช้รวมประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งได้รับการบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง โดยโครงการได้ต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว นำน้ำมาเก็บไว้ในถังน้ำใต้ดินความจุประมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร ความจุประมาณ 38.8 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร

2) การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียภายในโครงการปริมาณประมาณ 96 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ลำราง สาธารณประโยชน์ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ

3) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

3.1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคา โครงการมีหัวรับน้ำฝน (RD) จากหลังคา รวบรวมลงมาตามท่อระบายน้ำฝน (RL) ลงสู่ท่อระบายน้ำรอบ ๆ อาคาร

3.2) ระบบระบายน้ำเสีย ภายในอาคารมีท่อน้ำเสีย (Waste Pipe) สำหรับระบายน้ำเสียจากการอาบล้างและประกอบอาหารของแต่ละห้องพักเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อน้ำโสโครก (Soil Pipe) สำหรับระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคารเข้าสู่ส่วนเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย

3.3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

(1) ระบบระบายน้ำฝน มีท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียงประมาณ 1:200 และบ่อพักน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ ซึ่งจะมีการจำกัดอัตราการระบายออกนอกโครงการ ก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการ

(2) ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำจากระบบบัดน้ำเสียจะไหลตามท่อระบายน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียงประมาณ 1:200 เข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการ

4) การจัดการขยะมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการมีประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่ขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักขยะประจำชั้นมาเก็บรวมรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างของโครงการ และประสานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในท้องที่เข้ามารับไปกำจัด

5) ระบบไฟฟ้า

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 600 KVA โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ

6) ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งไว้ในแต่ละห้องชุดพักอาศัย มีขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 294 ตัน สำหรับระบบระบายอากาศ เป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านจะมีช่องเปิดสู่ภายนอก เช่น ประตู หน้าต่าง

7) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

7.1) ระบบการป้องกันอัคคีภัย

ประกอบด้วย ระบบท่อยืน ติดตั้งภายนอกอาคาร (Siamese Connection) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งบริเวณที่จอดรถชั้น 1 และโถงทางเดิน และถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ ชนิด ABC ติดตั้งบริเวณหน้าโถงลิฟต์ ทางเดิน และโถงบันได

7.2) ระบบเตือนอัคคีภัย

ประกอบด้วย แผงควบคุม (FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์กลางรวบรวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งในห้องควบคุม เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องชุดพักอาศัย เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกระดิ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณที่จอดรถยนต์ และหน้าบันได

7.3) ทางหนีไฟ

โครงการมีบันไดซึ่งออกแบบเพื่อให้ใช้ในการหนีไฟได้ จำนวน 3 แห่ง โดยบันได ST-1 ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงชั้นที่ 1 บันได ST-2 ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 และบันได ST-3 ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของอาคาร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 โดยบันไดทั้ง 3 บันไดมีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ

7.4) แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงมาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยโครงการจะติดตั้งแปลนแผนผังของอาคาร ที่แสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ และจุดรวมพล ไว้แต่ละชั้นของอาคารให้เห็นได้อย่างชัดเจน

7.5) จุดรวมพล

ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 147 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ 588 คน (1 คนต่อพื้นที่ 0.25 ตารางเมตร)

8) ระบบการจราจร

โครงการมีทางเข้า-ออกโครงการ 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนส่วนบุคคลด้านทิศใต้ของโครงการ การเดินรถออกจากโครงการกำหนดให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยพึ่งมี 1 เท่านั้น เพื่อเชื่อมกับถนนซอยสุขุมวิท 93 ก่อนเชื่อมกับถนนสาธารณะ ถนนภายในโครงการมีความกว้าง 6 เมตร ระบบการการจราจรภายในโครงการมีการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง สำหรับพื้นที่จอดรถยนต์ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีจำนวนประมาณ 68 คัน

9) พื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวของโครงการขนาดรวมประมาณ 605.5 ตารางเมตร แบ่งเป็น พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ขนาดประมาณ 339.9 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า ขนาดประมาณ 265.6 ตารางเมตร



ที่มา : Google Earth

รูปที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

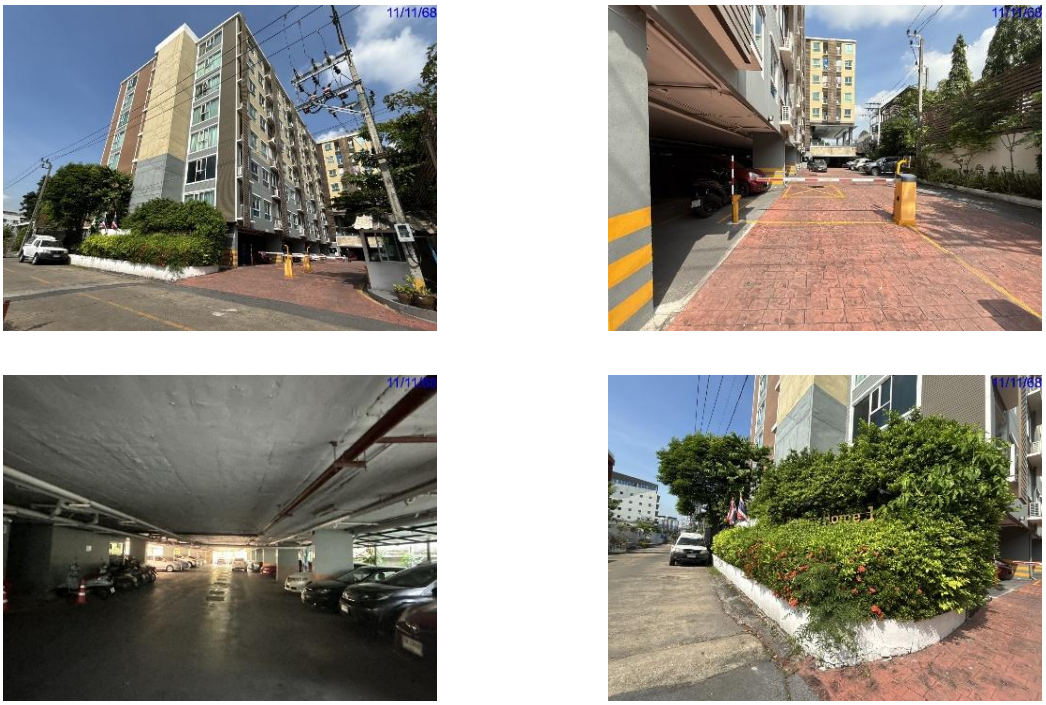
นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จัดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (กรุงเทพมหานคร) รายละเอียดแสดงดัง**ตารางที่ 1.3-1**

ตารางที่ 1.3-1 สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา

ฉบับที่	เดือน	วันที่ส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต	วันที่ยื่นรายงานฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์
2/2563	ก.ค.-ธ.ค. 63	17/02/2564	16/03/2564
1/2564	ม.ค.-มิ.ย. 64	16/07/2564	22/07/2564
2/2564	ก.ค.-ธ.ค. 64	20/01/2565	07/02/2565
1/2565	ม.ค.-มิ.ย. 65	21/07/2565	02/08/2565
2/2565	ก.ค.-ธ.ค. 66	13/01/2566	08/02/2566
1/2566	ม.ค.-มิ.ย. 66	21/07/2566	11/08/2566
2/2566	ก.ค.-มิ.ย. 66	30/01/2567	08/02/2567
1/2567	ม.ค.-มิ.ย. 67	19/07/2567	30/09/2567
2/2567	ก.ค.-ธ.ค. 67	30/01/2568	14/03/2568
1/2568	ม.ค.-มิ.ย. 68	30/07/2568	09/09/2568

1.4 สถานะการดำเนินโครงการ

โครงการรีเจ้นท์ โฮม 14 ระยะดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในความดูแลของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 โดยในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีสถานะการดำเนินโครงการแสดงดัง**ภาพที่ 1.4-1**



ภาพที่ 1.4-1 สภาพโครงการปัจจุบัน



บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ

บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด ในฐานะบุคคลที่ 3 (Third Party) ที่ได้รับมอบหมายจากนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 ให้เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ในด้านต่าง ๆ ดังนี้

1) **ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ** ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง และคุณภาพน้ำ

2) **ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ** ประกอบด้วย นิเวศวิทยาทางบก และนิเวศวิทยาทางน้ำ

3) **ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์** ประกอบด้วย การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ การจราจร และการใช้ที่ดิน

4) **ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต** ประกอบด้วย ผลกระทบทางสังคม สาธารณสุข ทัศนียภาพ การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ และด้านความเป็นส่วนตัว

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดัง**ตารางที่ 2.2-1**

ตารางที่ 2.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีรั้วกั้นขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.2-1
2) จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในบริเวณโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
1.2 คุณภาพอากาศ			
1) ฝุ่นละออง			
1.1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	-	ภาพที่ 2.2-3
1.2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดผิวถนนในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-4
1.3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 605.50 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 2.2-2
2) มลพิษทางอากาศ			
2.1) ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติสามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถที่สามารถระบายอากาศได้ดี เพื่อลดการสะสมของมลพิษ	-	ภาพที่ 2.2-5
2.2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการได้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในลานจอดรถที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-7
2.3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจานของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	-	ภาพที่ 2.2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) **2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)** 2.4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย และช่วยลดปริมาณมลพิษและฝุ่นละอองที่เกิดจากการเดินรถโดยไม่จำเป็น	- โครงการได้มีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในบริเวณทางเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
2.5) ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม หรือพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคารโดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 605.50 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ 5,544 กรัม ในขณะที่ปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO_2 มีค่าเท่ากับ 26 กรัม ซึ่งพันธุ์ไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ในโครงการได้อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อดูดซับมลพิษจากที่จอดรถภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
1.3 คุณภาพเสียง 1) ควบคุมความเร็วในการเดินรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และทำสันนูนลดความเร็ว เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการวิ่งของรถยนต์	- โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการวิ่งของรถยนต์	-	ภาพที่ 2.2-3
2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในพื้นที่จอดรถ	-	ภาพที่ 2.2-7

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ			
1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบระบบชีวภาพ RBC (Rotating Biological Contactor) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการออกแบบให้มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 เอกสารแนบ 2-1
3) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตักไขมันเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	-
4) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน	- โครงการมีการประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบสิ่งปฏิกูลในโครงการไปกำจัดเมื่อถึงเวลาที่เหมาะสม โดยล่าสุดสูบตะกอนในวันที่ 18 กันยายน 2568	-	ภาพที่ 2.2-10 เอกสารแนบ 2-2
5) ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-
6) จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังดังกล่าวและกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
7) กำชับให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการเผาก๊าซมีเทนอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
8) ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าได้เท่านั้น	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)			
9) ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่าง ๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้เข้าไปไว้บริเวณใกล้ถังเก็บก๊าซมีเทน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
10) ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-11
11) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-12
12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดปิดต่าง ๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
13) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการมีการติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียผ่านระบบของห้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-9
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้มีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ			
- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการมีการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 เอกสารแนบ 2-1

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ** 1) จัดให้มีการสำรองน้ำ ดังนี้ - **ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง** สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค ปริมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร - **ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง** สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค ทั้งหมด ปริมาณ 38.8 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 148.8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการมีการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการทั้งในส่วนของถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เพื่อให้เพียงต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ อย่างน้อย 1 วัน		ภาพที่ 2.2-13
2) จัดให้ระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	- โครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง	-	ภาพที่ 2.2-13
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่พบการชำรุดจะมีการปรับปรุงแก้ไขทันที	-	-
4) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการจัดทำป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-14
5) กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง	- โครงการได้มีการกำชับให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถูหรือทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ของโครงการ	-	-
6) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ ในกรณีพบการชำรุดจะมีการปรับปรุงซ่อมแซมทันที	-	ภาพที่ 2.2-15

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)** 7) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิมและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	-
3.2 การบำบัดน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบระบบชีวภาพ RBC (Rotating Biological Contactor) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่าที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการออกแบบให้มีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 เอกสารแนบ 2-1
3) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ตักไขมันเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	-	-
4) ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนง มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน	- โครงการมีการประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบสิ่งปฏิกูลในโครงการไปกำจัดเมื่อถึงเวลาที่เหมาะสม โดยล่าสุดสูบตะกอนในวันที่ 19 กันยายน 2568	-	ภาพที่ 2.2-10 เอกสารแนบ 2-2
5) ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัดก๊าซ Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media โดยระบบที่ติดตั้งเป็นถังบำบัด Aerosol จำนวน 1 ถัง ปริมาตร Media รวม 0.8 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพที่เพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียของโครงการ		-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		-	-
6) จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียเข้าถังดังกล่าวและกำจัดด้วยวิธีการเผาทุกวันวันละ 1 ครั้ง เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
7) กำชับให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการเผาก๊าซมีเทนอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
8) ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าได้เท่านั้น	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
9) ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่าง ๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้เข้าไปไว้บริเวณใกล้ถังเก็บก๊าซมีเทน	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
10) ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-11
11) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-12
12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดปิดต่าง ๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์	- โครงการไม่ได้จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน เนื่องจากโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ	-	-
13) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้	- โครงการมีการติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียผ่านระบบของห้องควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาพที่ 2.2-9

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)			
1) จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 สามารถกักเก็บน้ำได้รวม 26 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ (17 ลูกบาศก์เมตร)	- โครงการมีท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำหลากส่วนเกินต้องเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-16
2) จำกัดท่อระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดยใช้ท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.017 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกิน 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-16
3) ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการได้มีการตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	-	-
4) จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำก่อนเข้าฤดูฝน ไม่ให้มีน้ำค้างท่อหรือมีเศษวัสดุหรือตะกอนค้างท่อ หลังจากนั้นให้ดำเนินการลอกท่อระบายน้ำเป็นประจำทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและคอยดูแลไม่ให้มีน้ำค้างท่อหรือมีเศษวัสดุตะกอนค้างท่ออย่างสม่ำเสมอ	-	-
5) ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้ง เพื่อสูบระบายน้ำออกสู่ลำรางสาธารณประโยชน์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการมีการตรวจสอบระบบสูบน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย			
1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
3) การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอย 3 ใน 4 ของถุง	- โครงการจัดให้มีการเก็บมูลฝอยภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยมากเกินไป	-	ภาพที่ 2.2-17

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** 4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้นของอาคารตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 (ซึ่งเป็นชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยมีรายละเอียดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละชั้น ดังนี้ - ชั้นที่ 2 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ความกว้าง 0.83 เมตร ความยาว 1.44 เมตร - ชั้นที่ 3 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 1.6 เมตร - ชั้นที่ 4-8 จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ความกว้าง 0.83 เมตร ความยาว 1.44 เมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร ภายในรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร ภายในถังรองด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) โดยจะประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว สำหรับในส่วนห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และห้องออกกำลังกาย โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ไว้ภายในห้องสำนักงานและห้องออกกำลังกายดังกล่าว	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นในแต่ชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-17
5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	- โครงการจัดให้มีการรวบรวมมูลฝอยและการมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	-	ภาพที่ 2.2-17
6) ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอยเพื่อมิให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	- โครงการได้มีการตรวจสอบรอยรั่วของถุงมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอยเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-17
7) ในการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ให้ขนย้ายไปทั้งถังเพื่อป้องกันถุงดำฉีกขาดและอาจเกิดน้ำชะมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการขนย้ายไปยังห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-17

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)** 8) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุ 4.23 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ และมูลฝอยอันตราย ปริมาณรวมทั้งสิ้น 1.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 3.9 เท่า ของปริมาณมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุ 3.53 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 0.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 3.8 เท่า ของปริมาณมูลฝอยเปียก	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 2.2-17
9) จัดให้มีถังมูลฝอยเปียก 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	ภาพที่ 2.2-17
10) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	-
11) ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดนจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนขยะมูลฝอยเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-	-
12) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายต่อไป	- โครงการมีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
13) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-17
14) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	- โครงการมีการติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีการตกค้างในโครงการ	-	เอกสารแนบ 2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
15) ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง	- โครงการมีการประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ตามความเหมาะสม	-	-
16) จัดให้มีพนักงานคอยเปิด-ปิดประตูเข้า-ออก แบบบานเลื่อน บริเวณสุดแนวเขตที่ดินโครงสร้างด้านทิศตะวันตก และขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิด-ปิดประตูเข้า-ออก และขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ	-	-
17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนง	-	ภาพที่ 2.2-6
18) ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตพระโขนง เนื่องจากการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้	- โครงการมีการกำชับไม่ให้เจ้าหน้าที่นำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตพระโขนง	-	ภาพที่ 2.2-17
19) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยริมถนนส่วนบุคคลทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนมูลฝอยแล้วเสร็จ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยริมถนนส่วนบุคคลเป็นประจำ	-	-
3.5 การใช้ไฟฟ้า			
1) โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้			
1.1) ระบบไฟฟ้าปกติ ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 600 KVA	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อแปลงไฟฟ้าแรงสูง โดยรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ และได้มีการตรวจสอบระบบอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-18
1.2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 12 V สำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชั่วโมง	- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-19
2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์การประหยัดไฟฟ้าภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-14

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.6 การอนุรักษ์พลังงาน** 1) ออกแบบอาคารเพื่อช่วยประหยัดพลังงาน โดยการลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการออกแบบภูมิสถาปัตย์เพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร	- โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารตามมาตรฐานหลักเกณฑ์ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน	-	-
2) กำหนดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร โดยการประหยัดพลังงานภายในอาคารโครงการ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ส่วน ดังนี้ 2.1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์โดยปรับเทอร์โมสตัสให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - ประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบและนำไปปฏิบัติผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ		ภาพที่ 2.2-14 ภาพที่ 2.2-20

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** 2.2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงส่องสว่างได้เต็มประสิทธิภาพ - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายใหญ่กว่ามีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าใช้ไฟฟ้าลงได้ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดผอมใหม่ (T5) หรือหลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วเขียว ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก และมีอายุการใช้งานมากกว่าหลอดไส้ 8 เท่า			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)** 2.3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ (1) เครื่องโทรสาร - กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้พลังงานน้อยลง - การใช้โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน (2) ลิฟต์ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นลดการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม/รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น			
3) จัดให้มีคู่มือการประหยัดพลังงาน โดยแจกคู่มือเกี่ยวกับ “การประหยัดพลังงานภายในบ้าน” ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร ให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบและนำไปปฏิบัติผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ		ภาพที่ 2.2-14 ภาพที่ 2.2-20

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.7 การป้องกันอัคคีภัย** 1. จัดให้มีระเบียบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ **ระบบป้องกันอัคคีภัย** 1) ระบบท่อยืน จัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงพระโขนง นอกจากนี้ ท่อยืนดังกล่าวสามารถรับน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (ปริมาณ 110 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งจะถูกสูบจ่ายโดยเครื่องสูบน้ำใช้ของระบบประปา จำนวน 3 เครื่อง สูบส่งน้ำมาตามท่อยืนภายในอาคารเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ในแต่ละชั้น เพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการมีการติดตั้งระบบท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงสถานีดับเพลิงพระโขนง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	ภาพที่ 2.2-21
2) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Siamese Connector) ขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด บริเวณใกล้กับทางเข้า-ออก ของโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงพระโขนง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป	- โครงการมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Siamese Connector) ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการรับน้ำจากรถดับเพลิงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืนและตู้ FHC ภายในอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-21
3) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire House Cabinet: FHC) ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ และโถงทางเดิน จำนวนรวมทั้งสิ้น 17 ตู้ แบ่งเป็น ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 3 ตู้ และติดตั้งบริเวณชั้นที่ 2-8 จำนวน 2 ตู้/ชั้น แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 34 เมตร	- โครงการมีการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire House Cabinet: FHC) ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถ โถงทางเดิน และภายในอาคาร บริเวณชั้นที่ 2-8	-	ภาพที่ 2.2-21
4) ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบถือ ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 44 ถัง บริเวณหน้าโถงลิฟต์และทางเดินตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 จำนวน 6 ถัง/ชั้น และติดตั้งบริเวณโถงบันได ST-1 จำนวน 2 ถัง	- โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือบริเวณหน้าโถงลิฟต์และทางเดินแต่ละชั้นของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-21

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)** 5) บันไดที่ใช้หนีไฟ รายละเอียดดังนี้ - บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178-0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร - บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178-0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 เมตร บันได ST-3 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178-0.179 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ชานพักกว้าง 0.90 เมตร	- โครงการจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ ประกอบด้วย บันได ST-1 ที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า ถึงชั้นที่ 1 บันได ST-2 และบันได ST-3 ที่สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 โดยทางออกจากประตูหนีไฟมีการติดป้ายห้ามนำสิ่งของกีดขวางประตู เพื่ออำนวยความสะดวกในกรณีฉุกเฉิน	-	ภาพที่ 2.2-21
ระบบเตือนภัย 1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel: FCP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	- โครงการมีแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณเพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-22
2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้องจำนวน 195 จุด	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในพื้นที่ห้องชุดพักอาศัย	-	-
3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร จำนวน 54 ชุด	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) บริเวณโถงทางเดินของทุกชั้นของอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-22
4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ และบริเวณหน้าบันไดทุกแห่งของอาคาร จำนวนรวม 22 จุด	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) บริเวณที่จอดรถและบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ	-	ภาพที่ 2.2-22
5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง มีจำนวนรวม 22 ชุด	- โครงการมีการติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Bell) บริเวณที่จอดรถและบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ	-	ภาพที่ 2.2-22

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)** 2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นที่อยู่บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศใต้ของโครงการ โดยมีขนาดพื้นที่ประมาณ 147 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 588 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีจำนวน 585 คน ซึ่งจุดรวมคนดังกล่าว ตั้งอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ และประตูเข้า-ออก แบบบานเลื่อนที่สามารถออกสู่ถนนส่วนบุคคลได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลในบริเวณพื้นที่ในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-23
3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ทันที	- โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ในกรณีพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-21 ภาพที่ 2.2-22
4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-	ภาพที่ 2.2-21
5. ติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย ทางเดิน และเส้นทางการอพยพหนีไฟบริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย	- โครงการมีการติดตั้งแผนผังรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย	-	ภาพที่ 2.2-24
6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟกับโครงการ	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างไรก็ตาม โครงการมีแผนจะซ้อมอพยพหนีไฟภายในปี 2569	-	-
7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟ อย่างไรก็ตาม โครงการมีแผนจะซ้อมอพยพหนีไฟภายในปี 2569	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ			
1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	-	-
2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-7
3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 605.5 ตารางเมตร	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-20 ภาพที่ 2.2-25
3.9 การจราจร			
1. จัดเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจน รวมทั้งป้ายต่าง ๆ และติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนะวิสัยในการเดินทางออกจากโครงการเข้าสู่ถนนส่วนบุคคล ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการตัดกระแสจราจรบนถนนดังกล่าว ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	- โครงการได้มีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในบริเวณทางเข้า-ออก พร้อมทั้งได้จัดให้มีกระจกนูนภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 ภาพที่ 2.2-26
2. ติดตั้งป้ายห้ามเลี้ยวขวาทางออกโครงการ เพื่อบังคับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ต้องการเดินรถออกจากโครงการเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยพึ่งมี 1 เท่านั้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนส่วนบุคคล และถนนซอยพึ่งมี 1 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถ	-	ภาพที่ 2.2-6

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.9 การจราจร (ต่อ)**			
4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-27
5. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้นโครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแล และคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลปริมาณรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการเป็นประจำ โดยจัดทำเป็นสมุดบันทึกรถจอดค้างคืนเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้	-	ภาพที่ 2.2-28
6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
7. จัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 68 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด (ต้องการจอดรถ 67 คัน)	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการที่เพียงพอกับจำนวนผู้พักอาศัย	-	ภาพที่ 2.2-29
8. โครงการจะไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	- โครงการไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-5
9. ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ นำรถยนต์มาจอดบริเวณริมถนนสาธารณะ/ถนนส่วนบุคคลบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการได้มีการกำชับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไม่ให้นำรถยนต์มาจอดบริเวณริมถนนสาธารณะ/ถนนส่วนบุคคลบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-	
10. จัดให้มีการเรียกรถยนต์รับจ้างสาธารณะ (TAXI) เข้ามาในพื้นที่โครงการเพื่ออำนวยความสะดวก กรณีที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการต้องการใช้บริการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
11. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ โดยให้ผู้พักอาศัยมาแจ้งต่อนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ	- โครงการมีการจัดทำสมุดบันทึกจำนวนรถยนต์หรือจักรยานยนต์สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-28

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) **3.10 การใช้ที่ดิน** ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549	- โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (พ.ศ. 2544) และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 ผลกระทบทางสังคม** 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-	-
2. ภายหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการ ต้องมีการบริหารจัดการ โดยนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ เพื่อควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียง	- ในระยะเปิดดำเนินการโครงการได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อคอยควบคุมดูแลการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-30
4.2 สาธารณสุข 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1. ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(1) โรคระบบทางเดินหายใจ** (1.1) การระบายมลสารทางอากาศ			
1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-31
2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการมีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	-	ภาพที่ 2.2-3
3. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติบริเวณพื้นที่จอดรถโดยมีลักษณะเปิดโล่งสามารถถ่ายเทอากาศได้สะดวก	-	ภาพที่ 2.2-5
4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในพื้นที่จอดรถ	-	ภาพที่ 2.2-7
5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด	- โครงการได้มีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อดูดซับมลพิษจากที่จอดรถโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1. ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** (1.2) ผลกระทบจากการปรับอากาศของโครงการ 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	-	-
2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีการดูแลระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารภายในโครงการอยู่เสมอ โดยการล้างแผ่นกรองอากาศและล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ	-	ภาพที่ 2.2-25
3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบซึ่งจะช่วยขจัดฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่าง ๆ ของเครื่อง	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยล้างแผ่นกรองเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ได้จัดทำแผ่นพับ การติดต่อและขั้นตอนการล้างเครื่องปรับอากาศให้แก่ผู้พักอาศัยให้รับทราบ	-	ภาพที่ 2.2-20 ภาพที่ 2.2-25

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(2) โรคผิวหนัง** (2.1) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ - กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	-
(2.2) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ซึ่งมีการออกแบบให้มีประสิทธิภาพการบำบัด BOD ที่ออกจากระบบก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-8
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 เอกสารแนบ 2-1
3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง	- โครงการไม่ได้จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เนื่องจากโครงการไม่ได้ออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดินตั้งแต่แรก	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(2) โรคผิวหนัง (ต่อ)** (2.3) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ			
1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการเพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำภายในโครงการเพื่อไม่ให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-16
2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการได้มีการตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	-	-
(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค			
1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคภายในพื้นที่โครงการ เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-31
2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งภายในโครงการอยู่เสมอ	-	-
3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- โครงการมีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	-	ภาพที่ 2.2-32
4. ประสานกับสำนักงานเขตพระโขนง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น	- โครงการมีการประสานกับหน่วยงาน ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-23

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค** 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการมีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลด้านความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17
6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยและปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค	-	ภาพที่ 2.2-17
7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	ภาพที่ 2.2-17
8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	-	-
9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตพระโขนงให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- โครงการมีกาประสานกับสำนักงานเขตพระโขนงให้มาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-17 เอกสารแนบ 2-3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.1 ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)** **(4) อุบัติเหตุ** (4.1) การจราจร 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถรวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการจัดทำป้าย/สัญลักษณ์จราจรและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6
3. จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	- โครงการไม่ได้จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว อย่างไรก็ตามโครงการจัดทำป้ายควบคุมความเร็วรถภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-3
(4.2) การพลัดตก หกล้ม - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารของพื้นที่โครงการและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-	ภาพที่ 2.2-31

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.2 สาธารณสุข (ต่อ)** **4.2.2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความรำคาญ ความวิตกกังวล เป็นต้น** 1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 มีมาตรการในการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น ปราศจากข้อขัดแย้ง	-	ภาพที่ 2.2-20
2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามสมบูรณ์	-	-
4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	-
4.3 ทัศนียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการที่ชั้นล่างและชั้นดาดฟ้าขนาดพื้นที่รวมประมาณ 605.50 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย 1.04 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 339.9 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 316.76 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ อินทนิลน้ำ พิกุล กระดังงาไทย อโศกอินเดีย เดหลี แพงพวยฝรั่ง ชบา และหญ้ามาเลเซีย	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 2.2-2
2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามสมบูรณ์	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) **4.3 ทัศนียภาพ (ต่อ)** 3. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีที่อ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา	- โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีที่อ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา	-	ภาพที่ 2.2-34
4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-	-
4.4 การบดบังแสงแดด	-	-	-
4.5 การบดบังทิศทางลม	-	-	-
4.6 การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง ภายใน 2 สัปดาห์ รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงทันทีหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้สิ้นสุดลงแล้ว เนื่องจากโครงการได้มีการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2555	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.7 ด้านความเป็นส่วนตัว			
1. จัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบโครงการเพื่อกันพื้นที่อย่างชัดเจน และช่วยบังการมองเห็นระดับสายตาเข้าไปยังพื้นที่บ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบโครงการเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-1
2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านพักอาศัยด้านดังกล่าว ซึ่งต้นไม้จะช่วยบังด้านการมองเห็นมุมมองระดับสายตาเข้าไปยังพื้นที่บ้านพักอาศัยดังกล่าว	- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ตามแนวเขตที่ดินเพื่อให้ต้นไม้ช่วยบังมุมมองด้านการมองเห็นต่อบ้านพัก/พื้นที่ข้างเคียง	-	ภาพที่ 2.2-2
3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามสมบูรณ์	-	-




ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วโครงการ




ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวในบริเวณโครงการ



ภาพที่ 2.2-3 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 2.2-4 การดูแลถนนภายในโครงการ




ภาพที่ 2.2-5 พื้นที่สำหรับจอดรถของโครงการ





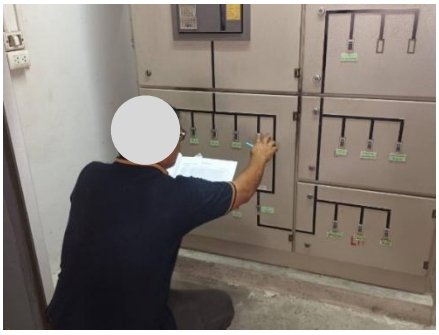
ภาพที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร และสัญลักษณ์ด้านจราจร





ภาพที่ 2.2-7 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ

ภาพที่ 2.2-8 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



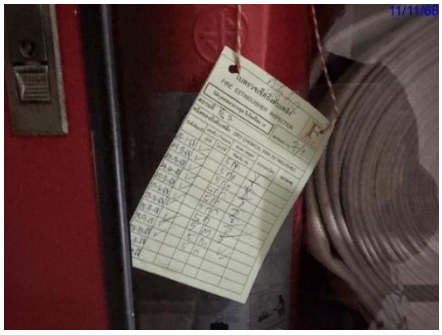


ภาพที่ 2.2-9 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ





ภาพที่ 2.2-10 การสูบกากตะกอน



ภาพที่ 2.2-11 การตรวจสอบถังดับเพลิง



ภาพที่ 2.2-12 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง





ภาพที่ 2.2-13 การสำรองน้ำใช้ในโครงการ



ภาพที่ 2.2-14 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำและไฟฟ้า



ภาพที่ 2.2-15 เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงประจำโครงการ

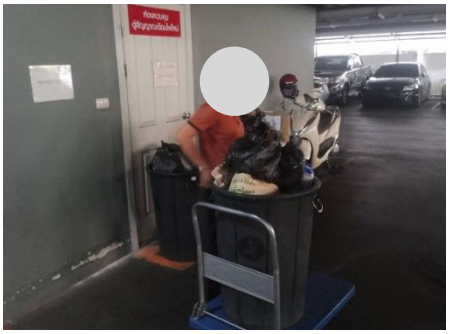




ภาพที่ 2.2-16 แนวเส้นท่อระบายน้ำของโครงการ











ภาพที่ 2.2-17 การจัดการขยะมูลฝอย



ภาพที่ 2.2-18 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพที่ 2.2-19 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน



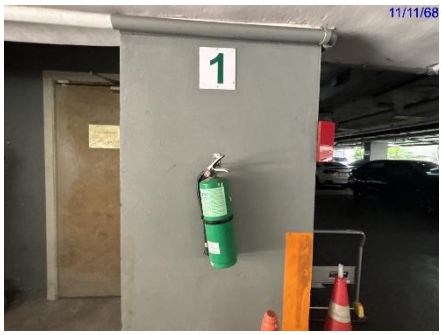
ภาพที่ 2.2-20 บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ



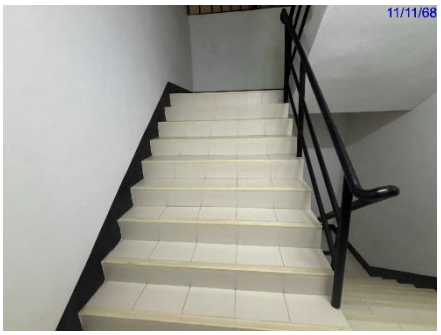
ระบบท่อยืนรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง



ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง



ถังดับเพลิงเคมีแบบถือ



บันไดหนีไฟ



ทางหนีไฟ

ภาพที่ 2.2-21 ระบบป้องกันอัคคีภัย





ห้องควบคุมตู้สัญญาณเตือนไฟไหม้



เครื่องตรวจจับความร้อน



เครื่องแจ้งเหตุแบบกด



กริ่งสัญญาณเตือนภัย

ภาพที่ 2.2-22 ระบบเตือนภัย



ภาพที่ 2.2-23 จุดรวมพลของโครงการ



ภาพที่ 2.2-24 ผังแสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟ



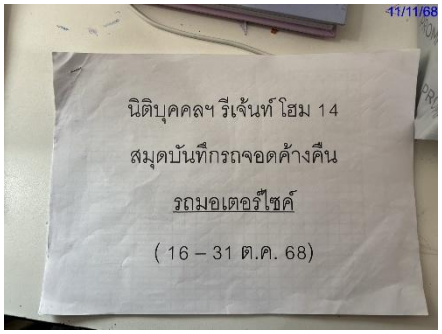
ภาพที่ 2.2-25 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



ภาพที่ 2.2-26 กระจกนูนบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-27 ไฟส่องสว่างบริเวณเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 2.2-28 แบบบันทึกปริมาณรถของผู้พักอาศัย





ภาพที่ 2.2-29 พื้นที่จอดรถของโครงการ



ภาพที่ 2.2-30 สำนักงานนิติบุคคล



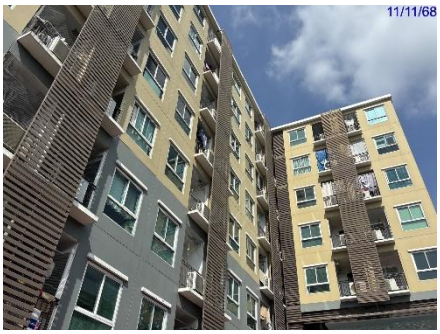
ภาพที่ 2.2-31 การทำความสะอาดบริเวณโครงการ



ภาพที่ 2.2-32 ตระแกรงบริเวณท่อระบายน้ำ



ภาพที่ 2.2-33 การฉีดพ่นกำจัดพาหะนำโรค



ภาพที่ 2.2-34 สภาพทั่วไปของอาคารผู้พักอาศัย



บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การดำเนินการ

บริษัท พรีเสิร์ช จำกัด เป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ที่ได้รับมอบหมายจากนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 ให้เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ในด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดัง**ตารางที่ 3.2-1**

ตารางที่ 3.2-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้จัดจ้างบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน**หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3
1.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ส่วนเกรอะ	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้จัดจ้างบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน**หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3
2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้จัดจ้างบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน**หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. **น้ำใช้**	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมของระบบน้ำประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
3. มูลฝอย	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ทุกวัน	- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-17
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับและระบบไฟฉุกเฉิน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของแบตเตอรี่สำรองให้อยู่สภาพพร้อมใช้งาน	-	-
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์และระบบไฟฉุกเฉินให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-19

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของหัวรับน้ำดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพและความสามารถในการใช้งานของสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
	5) บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขว้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพและการใช้งานของบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-21
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	-	-
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอ แนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียนของผู้พักอาศัยในโครงการ		

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	รายละเอียดการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในโครงการ 1. บริเวณพื้นที่ตั้งถังขยะมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- ไม่มีมูลฝอยตกค้าง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยให้สะอาดและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-17
	2. น้ำทิ้ง	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - TKN - Total Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้จัดจ้างบุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งได้แก่ บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง รายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน**หัวข้อ 3.2.1**	-	เอกสาร 3
	2) ผู้พักอาศัยข้าง เคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้อง เรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบข้อร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-	-

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การดำเนินการ

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ โครงการ รีเจ้นท์ โฮม 14 เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด ได้แก่ ส่วนเกรอะ (Influent) บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent) และบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) มีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ pH, BOD, TSS, Grease & Oil, Sulfide, TKN และ Total Coliform Bacteria วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์แสดงดัง**ตารางที่ 3.2.1-1** สำหรับภาพการเก็บตัวอย่างแสดงใน**ภาพที่ 3.2.1-1**

ตารางที่ 3.2.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์[1/]
1. pH	Grab Sampling	Electrometric Method
2. BOD	Grab Sampling	Azide Modification Method
3. Total Suspended Solids	Grab Sampling	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C
4. Grease & Oil	Grab Sampling	Partial-Gravimetric Method
5. Sulfide	Grab Sampling	Iodometric Method
6. TKN	Grab Sampling	Total Kjeldahl Nitrogen
7. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple Tube Fermentation Technique

หมายเหตุ : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดัง**ตารางที่ 3.2.1-2** กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดัง**รูปที่ 3.2.1-1** และรายงานผลการตรวจวิเคราะห์แสดงใน**ภาคผนวกที่ 3**

3) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 3 จุด ได้แก่ ส่วนเกรอะ (Influent) บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent) และบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) สรุปได้ดังนี้

1. บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ (Effluent) มีค่าดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ ค่า BOD, ค่า TSS (เดือนสิงหาคม-ธันวาคม), ค่า TKN (เดือนสิงหาคม กันยายน ตุลาคม และธันวาคม), และ ค่า Sulfide (เดือนกันยายน พฤศจิกายน)

2. บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) มีค่าดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ไม่เป็นไปจามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ ค่า BOD (เดือนตุลาคม พฤศจิกายน), ค่า TSS (เดือนตุลาคม), ค่า TKN (เดือนสิงหาคม ตุลาคม พฤศจิกายน), ค่า Sulfide (เดือพฤศจิกายน)

4) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา ปี 2565-2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะดำเนินการ ปี 2565-2568 จำนวน 3 จุด เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศ ณ วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2567 พบว่าบางดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าไม่เป็นไปเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้มีการเฝ้าระวังในการดำเนินงานของโครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง



ส่วนเกรอะ (Influent)



บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent)



บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย)

ภาพที่ 3.2.1-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.2.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
1. ส่วนเกรอะ (Influent)	21/07/2568	7.3	790.0	1,747.4	11.0	126.6	4.53	54,000
	18/08/2568	6.8	1080.0	3,210	<LOQ (5.0)	278.3	1.47	$>1.6\times10^5$
	15/09/2568	6.5	530.0	1,233.3	6.2	173.0	3.33	$>1.6\times10^5$
	20/10/2568	7.3	300.0	219.2	5.8	72.2	1.40	$>1.6\times10^5$
	17/11/2568	7.8	164.5	34	18	84.0	7.17	2,700
	15/12/2568	6.8	530	233.33	7.2	73.92	3.20	$>1.6\times10^5$
มาตรฐาน		-	-	-	-	-	-	-
ค่าต่ำสุด-สูงสุด		**6.5-7.8**	**300.0-1080.0**	**34-1,747.4**	**<LOQ (5.0)-18**	**72.2-278.3**	**1.40-7.17**	**2,700->1.6×10^5**
2. บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent)	21/07/2568	7.3	38.0*	23.3	<LOQ (5.0)	29.1	<LOQ (1.0)	340
	18/08/2568	7.0	54.0*	41.1*	<LOQ (5.0)	68.9*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	15/09/2568	7.1	146.0*	43.6*	6.6	108.6*	2.53	>1.6×105
	20/10/2568	7.3	53.5*	61.4*	<LOQ (5.0)	54.9*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	17/11/2568	7.8	78.8*	40	2	8.68	2.14	790.0
	15/12/2568	7.0	1224.0	69.78	<LOQ (5.0)	64.12	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
ค่าต่ำสุด-สูงสุด		**7.0-7.8**	**38.0-112.0**	**23.3-53.2**	**<LOQ (5.0)-6.6**	**8.68-108.6**	**<LOQ (1.0)-2.53**	**340->1.6×10^5**
มาตรฐาน[2/]		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20.0**	**≤35**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) มีผลบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567

ตรวจวิเคราะห์โดย : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด

หมายเหตุ : น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

* ค่าดัชนีที่เกินมาตรฐานกำหนด

LOQ หมายถึง Limit of Quantitation

ตารางที่ 3.2.1-2 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย)	21/07/2568	7.6	12.5	4.2	<LOQ (5.0)	6.7	<LOQ (1.0)	240
	18/08/2568	8.5	20.5	17.0	<LOQ (5.0)	51.2*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	15/09/2568	7.5	13.9	7.0	<LOQ (5.0)	33.6	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	20/10/2568	7.3	48.5*	49.6*	5.8	69.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	17/11/2568	7.8	148.0*	38	1	48.7*	4.72	2,300
	15/12/2568	7.2	6.7	15.9	<LOQ (5.0)	9.24	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
ค่าต่ำสุด-สูงสุด		**7.2-8.5**	**6.7-148.0**	**4.2-49.6**	**<LOQ (5.0)- 5.8**	**6.7-69.4**	**<LOQ (1.0)-4.72**	**240->1.6×10^5**
มาตรฐาน[2/]		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20.0**	**≤35**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) มีผลบังคับใช้ วันที่ 28 สิงหาคม 2567
ตรวจวิเคราะห์โดย : บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด
หมายเหตุ : น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน
* ค่าดัชนีที่เกินมาตรฐานกำหนด
LOQ หมายถึง Limit of Quantitation

ตารางที่ 3.2.1-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ปี 2565-2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
1. ส่วนเกรอะ (Influent)	1/2565	26/01/2565	6.9	510.0	2,676.5	350	90.4	10.80	$>1.6 \times 10^5$
		18/02/2565	6.9	515.0	2,870.5	343	73.9	11.80	$>1.6 \times 10^5$
		18/03/2565	6.9	265.0	167.5	19	106.6	10.10	$>1.6 \times 10^5$
		12/04/2565	7.0	170.0	92.9	69	86.5	8.80	$>1.6 \times 10^5$
		20/05/2565	7.2	108.0	1,049.5	56	61.6	8.16	$>1.6 \times 10^5$
		16/06/2565	7.1	90.0	273.0	80	57.7	9.36	$>1.6 \times 10^5$
	2/2565	15/07/2565	7.1	197.5	64.2	70	61.0	1.80	$>1.6 \times 10^5$
		19/08/2565	7.6	115.0	280.0	1,222	81.2	0.20	$>1.6 \times 10^5$
		16/09/2565	6.8	250.0	2,618.0	65	87.9	10.80	$>1.6 \times 10^5$
		21/10/2565	7.0	380.0	276.7	41	77.8	1.02	$>1.6 \times 10^5$
		18/11/2565	6.6	297.0	1,413.6	56	138.0	<LOQ (1.0)	$>1.6 \times 10^5$
		8/12/2565	7.3	244.1	132.2	16	79.5	<LOQ (1.0)	$>1.6 \times 10^5$
	1/2566	18/01/2566	6.8	980.0	3,012.5	14	104.7	1.20	$>1.6 \times 10^5$
		13/02/2566	6.8	155.4	2,650.0	20	89.6	2.40	$>1.6 \times 10^5$
		13/03/2566	7.1	61.0	1,729.0	47	57.7	3.60	$>1.6 \times 10^5$
		17/04/2566	6.5	1,525.0	5,383.8	241	165.3	3.40	$>1.6 \times 10^5$
		15/05/2566	7.2	480.0	600.0	146	84.0	3.40	$>1.6 \times 10^5$
		12/06/2566	6.9	1,030.0	2,400.0	28	84.6	4.51	$>1.6 \times 10^5$
	2/2566	27/07/2566	6.7	545.0	1,013.3	8.0	53.8	2.11	$>1.6 \times 10^5$
		24/08/2566	7.3	152.5	190.0	<LOQ (5.0)	54.3	0.64	$>1.6 \times 10^5$
		21/09/2566	7.3	285.0	508.0	10.2	88.5	7.90	$>1.6 \times 10^5$
		19/10/2566	7.4	1,140.0	2,030.0	34.8	338.0	2.25	$>1.6 \times 10^5$
		23/11/2566	6.7	750.0	1,648.0	10.0	80.6	ND	$>1.6 \times 10^5$
		4/12/2566	7.4	225.0	217.0	24.0	42.1	ND	$>1.6 \times 10^5$

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ปี 2565-2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
1. ส่วนเกรอะ (Influent) (ต่อ)	1/2567	12/01/2567	7.2	177.0	204.0	65.0	54.7	3.1	$>1.6\times10^5$
		9/02/2567	7.4	88.0	112.8	<LOQ (5.0)	73.7	1.8	$>1.6\times10^5$
		7/03/2567	7.3	275.0	125.8	<LOQ (5.0)	81.4	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		11/04/2567	6.2	690.0	2,590.5	<LOQ (5.0)	94.8	1.7	$>1.6\times10^5$
		10/05/2567	7.2	287.5	122.0	17.5	89.6	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		7/06/2567	7.1	285.0	277.5	<LOQ (5.0)	74.5	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	2/2567	3/07/2567	7.0	272.5	704.8	20.0	72.5	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		1/08/2567	7.4	187.5	691.2	<LOQ (5.0)	85.4	2.53	$>1.6\times10^5$
		5/09/2567	5.8	180.0	185.6	5.8	83.4	2.33	$>1.6\times10^5$
		1/10/2567	9.2	260.0	510.0	9.2	111.0	3.20	$>1.6\times10^5$
		1/11/2567	7.0	187.5	1,008	6.6	109.2	2.60	$>1.6\times10^5$
		7/12/2567	7.1	400.0	2,969.2	92.0	151.8	7.20	$>1.6\times10^5$
	1/2568	14/01/2568	7.2	340.0	882.9	<LOQ (5.0)	90.4	1.60	$>1.6\times10^5$
		20/02/2568	7.1	730.0	1,026.0	9.6	98.6	2.40	$>1.6\times10^5$
		13/03/2568	7.0	172.5	598.2	<LOQ (5.0)	106.4	3.87	$>1.6\times10^5$
		03/04/2568	7.1	110.0	572.4	10.0	80.1	5.20	$>1.6\times10^5$
		15/05/2568	7.3	240.0	1,410.0	8.6	70.8	4.07	$>1.6\times10^5$
		09/06/0568	7.1	235.0	1,335.0	5.8	56.8	4.07	$>1.6\times10^5$
	2/2568	21/07/2568	7.3	790.0	1,747.4	11.0	126.6	4.53	54,000
		18/08/2568	6.8	1080.0	3,210	<LOQ (1.0)	278.3	1.47	$>1.6\times10^5$
		15/09/2568	6.5	530.0	1,233.3	6.2	173.0	3.33	$>1.6\times10^5$
		20/10/2568	7.3	300.0	219.2	5.8	72.2	1.40	$>1.6\times10^5$
		17/11/2568	7.8	164.5	34	18	84.0	7.17	2,700
		15/12/2568	6.8	530	233.33	7.2	73.92	3.20	$>1.6\times10^5$

หมายเหตุ: น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่ต้องมีการเทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ปี 2565-2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
2. บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent)	1/2565[1]	26/01/2565	7.0	52.0*	153.6*	3.8	81.7*	ND	>1.6 x 10^5
		18/02/2565	7.1	48.7*	162.4*	4.2	6.5	<LOD (0.13)	>1.6 x 10^5
		18/03/2565	7.6	53.5*	100.0*	4.6	80.4*	<LOD (0.13)	>1.6 x 10^5
		12/04/2565	7.0	39.5*	26.0	4.0	73.61*	<LOD (0.13)	>1.6 x 10^5
		20/05/2565	7.3	30.5*	29.1	4.8	55.3*	<LOD (0.00)	>1.6 x 10^5
		16/06/2565	7.4	34.0*	65.2*	5.0	57.1*	<LOD (0.00)	>1.6 x 10^5
	2/2565[1]	15/07/2565	7.2	57.0*	21.2	4.8	56.0*	0.18	>1.6 x 10^5
		19/08/2565	7.6	4.0	2.1	<LOD (2.4)	11.2	<LOD (0.00)	7.0 x 10^2
		16/09/2565	7.1	53.5*	30.3	4.4	67.2*	1.20*	>1.6 x 10^5
		21/10/2565	7.1	77.0*	20.5	5.6	47.6*	<LOQ (1.0)	>1.6 x 10^5
		18/11/2565	6.8	147.0*	40.9*	<LOQ (5.0)	78.0*	<LOQ (1.0)	>1.6 x 10^5
		8/12/2565	7.1	186.4*	33.8	<LOQ (5.0)	67.7*	<LOQ (1.0)	>1.6 x 10^5
	1/2566[1]	26/01/2566	7.6	45.0*	45.5*	<LOQ (5.0)	77.3*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		27/02/2566	7.8	19.3	21.4	ND	7.8	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		22/03/2566	8.0	11.1	25.0	ND	5.0	ND	>1.6×10^5
		26/04/2566	7.1	31.0*	36.7	<LOQ (5.0)	63.3*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		24/05/2566	7.0	105.0*	120.8*	<LOQ (5.0)	71.1*	3.66*	>1.6×10^5
		10/06/2566	7.1	108.0*	39.4	<LOQ (5.0)	68.9*	7.74*	>1.6×10^5
	2/2566[1]	27/07/2566	7.2	34.0*	27.3	6.4	64.4*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		24/08/2566	7.1	63.5*	30.0	<LOQ (5.0)	51.0*	ND	>1.6×10^5
		21/09/2566	7.2	42.3*	37.0	6.0	60.5*	ND	>1.6×10^5
		19/10/2566	7.5	68.5*	114.5*	5.4	77.5*	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		23/11/2566	7.6	10.2	11.0	<LOQ (5.0)	5.0	ND	5.4×10^4
		4/12/2566	7.4	11.3	38.2	ND	<LOQ (5.0)	ND	5.4×10^4
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ปี 2565-2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
2. บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ (Effluent) (ต่อ)	1/2567[1]	12/01/2567	7.6	3.9	7.5	ND	<LOQ (5.0)	<0.5	$3.3x10^3$
		9/02/2567	7.2	42.0*	40.0	<LOQ (5.0)	73.1*	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		7/03/2567	7.4	13.4	4.0	ND	<LOQ (5.0)	ND	$7.9x10^2$
		11/04/2567	7.1	64.5*	29.5	<LOQ (5.0)	77.9*	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		10/05/2567	7.4	8.6	22.5	<LOQ (5.0)	6.3	ND	$9.2x10^4$
		7/06/2567	7.2	145.0*	51.5*	<LOQ (5.0)	72.8*	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
	2/2567[1][2]	3/07/2567[1]	7.1	74.0*	31	<LOQ (5.0)	55.4*	ND	$>1.6×10^5$
		1/08/2567[1]	7.2	75.0*	32.5	ND	65.8*	1.33*	$>1.6×10^5$
		5/09/2567[2]	7.3	68.0*	22.0	<LOQ (5.0)	70.3*	ND	$>1.6×10^5$
		1/10/2567[2]	7.2	64.0*	20.9	<LOQ (5.0)	75.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		1/11/2567[2]	7.2	76.0*	17.0	<LOQ (5.0)	63.3*	1.60*	$>1.6×10^5$
		7/12/2567[2]	7.4	114.0*	20.5	<LOQ (5.0)	84.7*	ND	$>1.6×10^5$
	1/2568[2]	14/01/2568	7.3	45.0	53.2	<LOQ (5.0)	78.1	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		20/02/2568	7.2	74.0	17.5	<LOQ (5.0)	73.6	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		13/03/2568	7.2	67.0	22.4	<LOQ (5.0)	75.3	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		03/04/2568	7.2	67.0	22.6	<LOQ (5.0)	75.3	1.07	$>1.6×10^5$
		15/05/2568	7.4	34.5	25.1	<LOQ (5.0)	57.7	1.33	$>1.6×10^5$
		09/06/0568	7.1	112.0	40.6	6.8	49.3	2.93	$>1.6×10^5$
	2/2568[2]	21/07/2568	7.3	38.0*	23.3	<LOQ (5.0)	29.1	<LOQ (1.0)	340
		18/08/2568	7.0	54.0*	41.1*	<LOQ (5.0)	68.9*	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		15/09/2568	7.1	146.0*	43.6*	6.6	108.6*	2.53	>1.6×105
		20/10/2568	7.3	53.5*	61.4*	<LOQ (5.0)	54.9*	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
		17/11/2568	7.8	78.8*	40	2	8.68	2.14	790.0
		15/12/2568	7.0	1224.0	69.78	<LOQ (5.0)	64.12	<LOQ (1.0)	$>1.6×10^5$
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ย้อนหลัง 3 ปี)

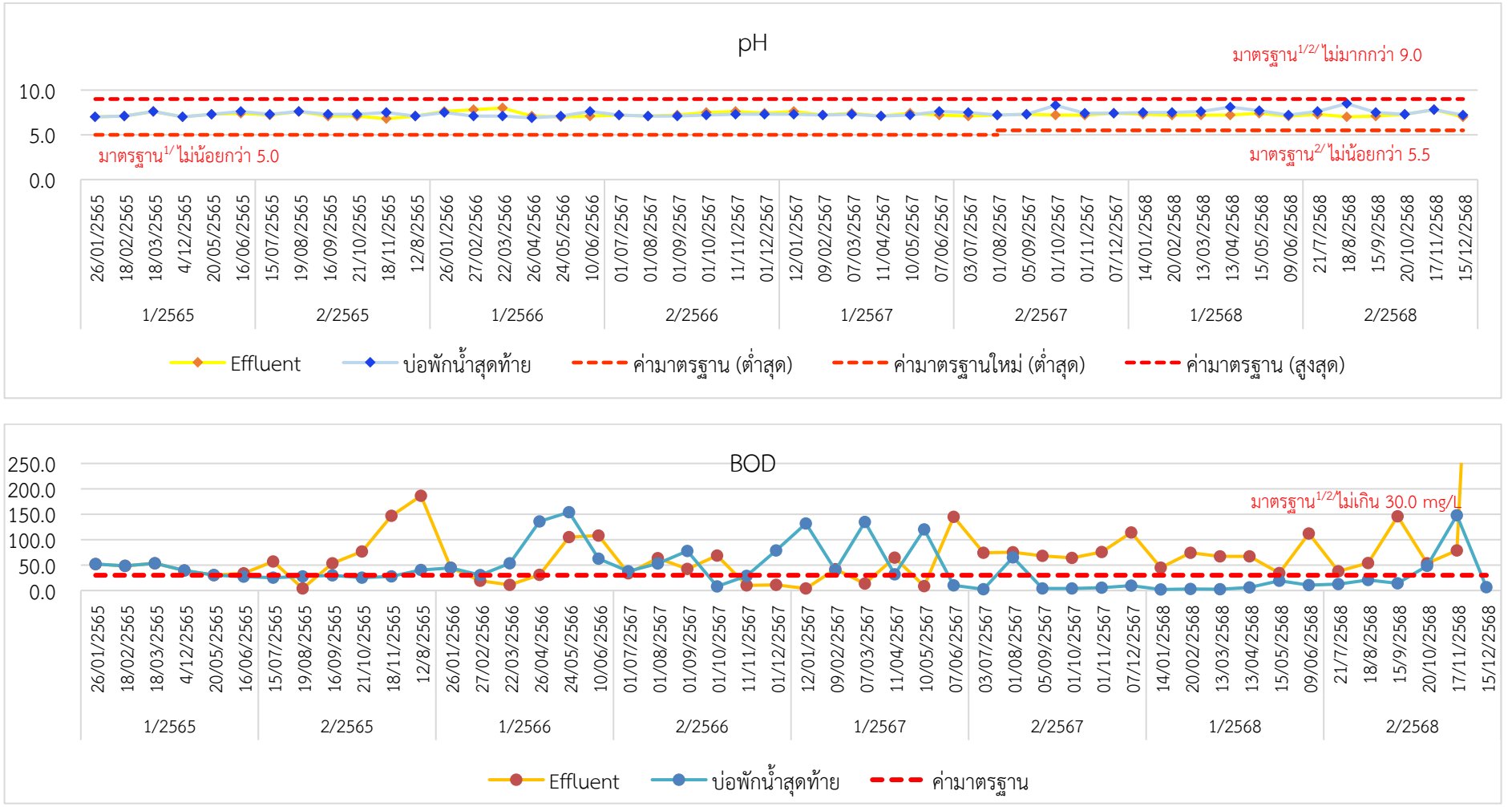
จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย)	1/2565[1]	26/01/2565	7.6	27.5	92.2*	3.0	78.8*	ND	>1.6 x 10^5
		18/02/2565	7.3	25.1	90.5*	2.5	78.2*	<LOD (0.13)	>1.6 x 10^5
		18/03/2565	7.6	28.0	78.0*	2.8	77.8*	<LOD (0.13)	>1.6 x 10^5
		12/04/2565	7.3	30.0	32.0	3.8	73.92*	<LOD (0.13)	>1.6 x 10^5
		20/05/2565	7.3	25.5	28.4	4.2	56.4*	<LOD (0.00)	>1.6 x 10^5
		16/06/2565	7.5	28.0	62.0*	4.8	59.9*	<LOD (0.00)	>1.6 x 10^5
	2/2565[1]	15/07/2565	7.1	40.5*	22.4	4.0	57.7*	0.18	>1.6 x 10^5
		19/08/2565	7.5	44.5*	63.5*	4.0	75.6*	<LOD (0.00)	>1.6 x 10^5
		16/09/2565	7.1	30.5*	32.3	4.4	68.3*	0.80	>1.6 x 10^5
		21/10/2565	7.1	53.5*	35.6	<LOQ (5.0)	47.6*	<LOQ (1.0)	>1.6 x 10^5
		18/11/2565	6.9	136.0*	42.4*	<LOQ (5.0)	78.9*	<LOQ (1.0)	>1.6 x 10^5
		8/12/2565	7.1	154.2*	31.6	<LOQ (5.0)	77.3*	<LOQ (1.0)	>1.6 x 10^5
	1/2566[1]	26/01/2566	7.6	62.5*	40.0	<LOQ (5.0)	76.2*	ND	>1.6×10^5
		27/02/2566	7.6	36.6*	60.6*	<LOQ (5.0)	68.3*	ND	>1.6×10^5
		22/03/2566	7.6	11.6	25.2	ND	6.2	<LOQ (1.0)	>1.6×10^5
		26/04/2566	7.1	21.0	31.1	<LOQ (5.0)	59.9*	ND	>1.6×10^5
		24/05/2566	7.2	144.0*	44.1*	<LOQ (5.0)	68.9*	3.59*	>1.6×10^5
		10/06/2566	7.1	45.0*	29.9	<LOQ (5.0)	66.1*	7.68*	>1.6×10^5
	2/2566[1]	27/07/2566	7.2	38.0*	31.5	7.8	61.6*	1.15*	>1.6×10^5
		24/08/2566	7.1	53.0*	31.2	<LOQ (5.0)	52.6*	ND	>1.6×10^5
		21/09/2566	7.1	78.0*	39.0	6.4	64.4*	ND	>1.6×10^5
		19/10/2566	7.2	8.2	8.9	5.0	8.6	ND	>1.6×10^5
		23/11/2566	7.3	28.6	42.6*	<LOQ (5.0)	76.7*	ND	>1.6×10^5
		4/12/2566	7.3	79.0*	38.8	ND	76.1*	ND	3.5×10^4
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.2.1-3 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านมา (ย้อนหลัง 3 ปี)

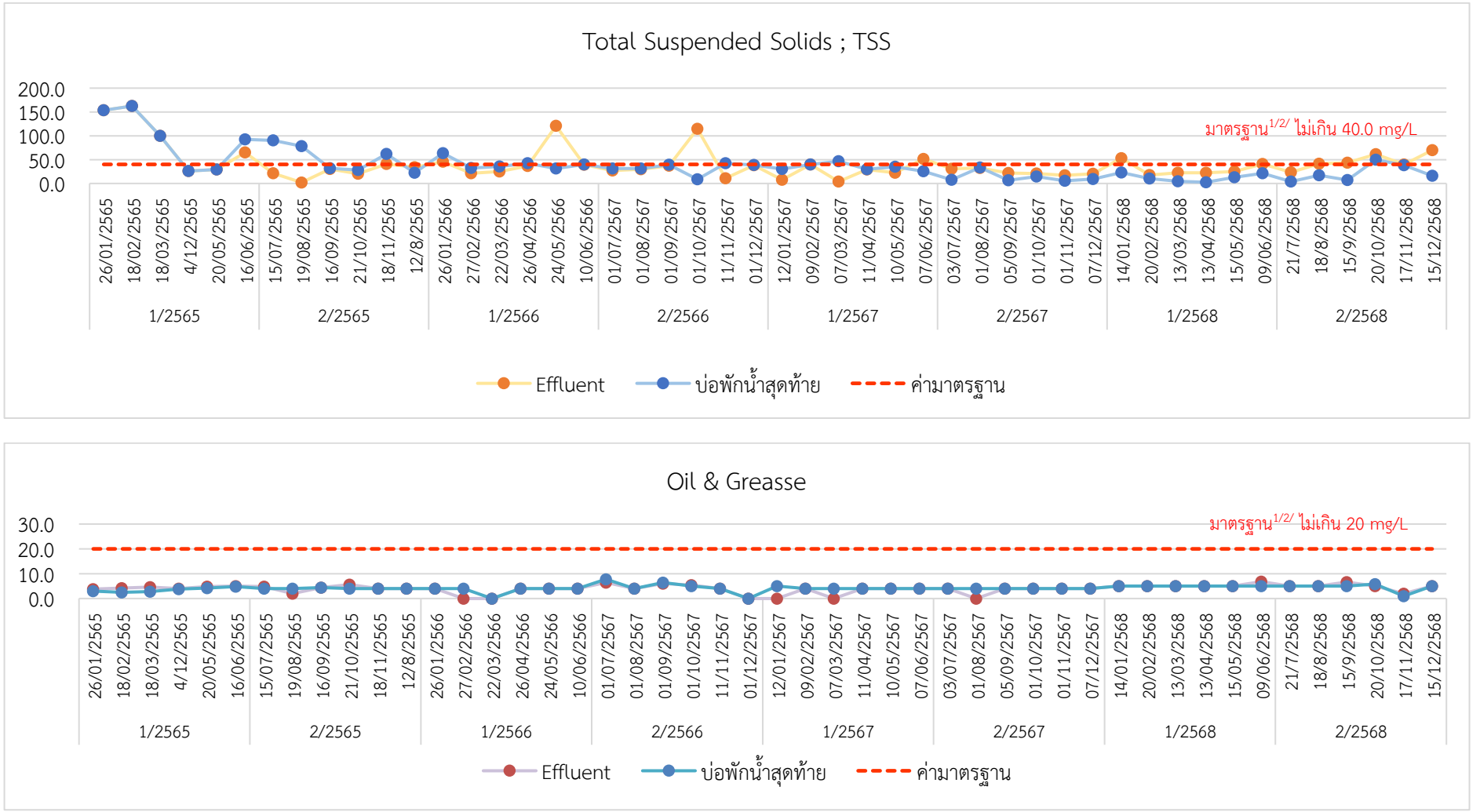
จุดเก็บตัวอย่าง	ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์						
			pH	BOD_5 (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100mL)
3. บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) (ต่อ)	1/2567[1]	12/01/2567	7.3	132.0*	30.5	5.0	71.4*	2.9*	$>1.6\times10^5$
		9/02/2567	7.2	40.0*	39.8	<LOQ (5.0)	64.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		7/03/2567	7.3	135*	46.7*	<LOQ (5.0)	80.3*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		11/04/2567	7.1	32.0*	29.7	<LOQ (5.0)	78.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		10/05/2567	7.2	120.0*	35.0	<LOQ (5.0)	79.5*	ND	9.2×10^4
		7/06/2567	7.6	10.1	25.3	<LOQ (5.0)	6.7	ND	1.1×10^4
	2/2567[1][2]	3/07/2567[1]	7.5	2.4	7.5	<LOQ (5.0)	8.1	ND	3.3×10^3
		1/08/2567[1]	7.2	65.0*	33.3	<LOQ (5.0)	55.7*	1.47*	$>1.6\times10^5$
		5/09/2567[2]	7.3	3.9	6.7	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	<LOQ (1.0)	1.7×10^3
		1/10/2567[2]	8.3	4.2	14.5	<LOQ (5.0)	7.5	<LOQ (1.0)	1.1×10^4
		1/11/2567[2]	7.4	5.4	5.4	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	ND	1.3×10^3
		7/12/2567[2]	7.4	9.4	9.4	<LOQ (5.0)	9.8	ND	$>1.6\times10^5$
	1/2568[2]	14/01/2568	7.5	<LOQ (2.0)	22.8	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	ND	3,300
		20/02/2568	7.5	2.8	10.2	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	ND	$>1.6\times10^5$
		13/03/2568	7.6	2.4	4.5	<LOQ (5.0)	<LOQ (4.0)	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		03/04/2568	6.1	6.3	2.6	<LOQ (5.0)	12.6	ND	54,000
		15/05/2568	7.7	19.3	12.7	<LOQ (5.0)	18.8	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		09/06/0568	7.2	10.7	21.4	<LOQ (5.0)	15.4	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
	2/2568[2]	21/07/2568	7.6	12.5	4.2	<LOQ (5.0)	6.7	<LOQ (1.0)	240
		18/08/2568	8.5	20.5	17.0	<LOQ (5.0)	51.2*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		15/09/2568	7.5	13.9	7.0	<LOQ (5.0)	33.6	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		20/10/2568	7.3	48.5*	49.6*	5.8	69.4*	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
		17/11/2568	7.8	148.0*	38	1	48.7*	4.72	2,300
		15/12/2568	7.2	6.7	15.9	<LOQ (5.0)	9.24	<LOQ (1.0)	$>1.6\times10^5$
มาตรฐาน			**5.0-9.0**	**≤30.0**	**≤40.0**	**≤20.0**	**≤35.0**	**≤1.0**	**-**

มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)



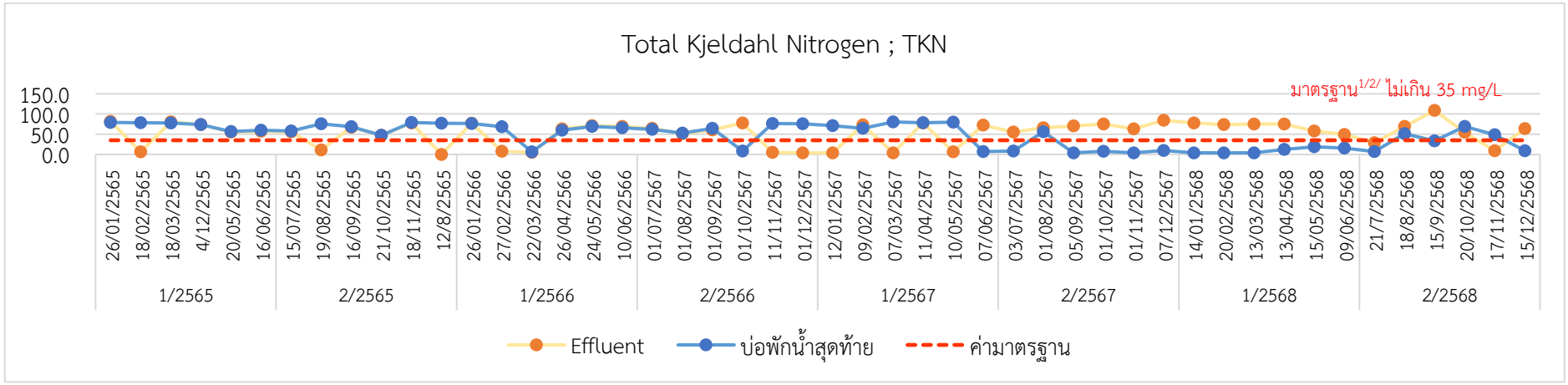
มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

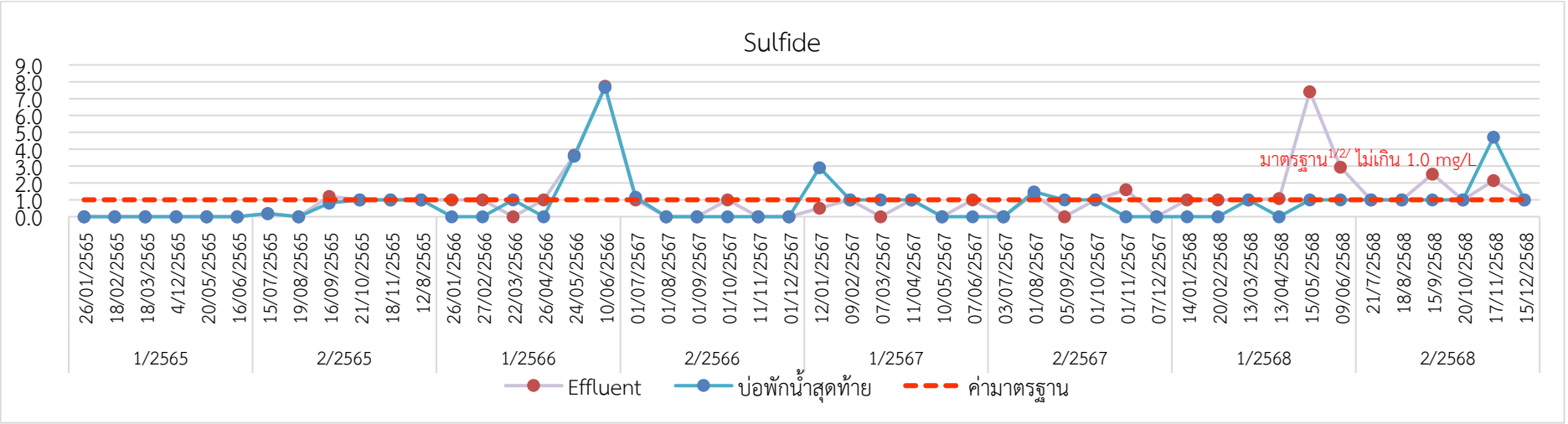
รูปที่ 3.2.1-1 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

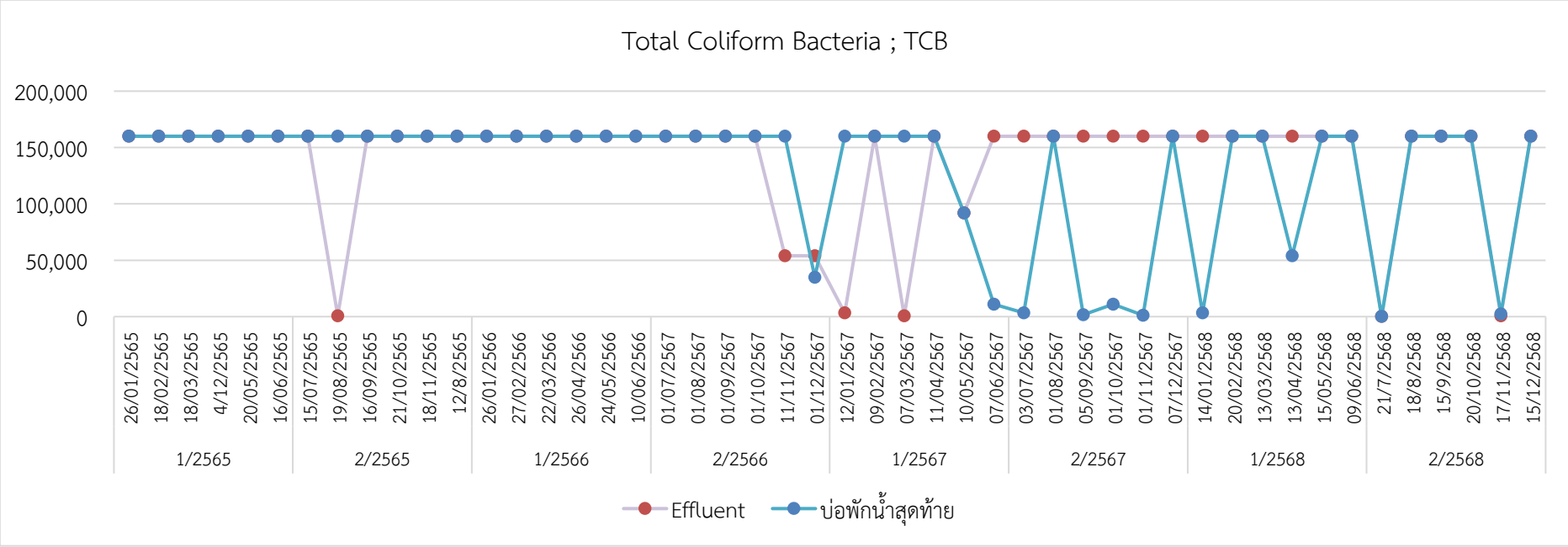
รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง





มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



มาตรฐาน : [1] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

รูปที่ 3.2.1-1 (ต่อ) กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



ภาคผนวก



ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

เอกสารแนบ 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบ 1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เอกสารแนบ 1-3 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6) เลขที่ 277/2555 ออกให้ ณ วันที่ 30 ตุลาคม 2555

เอกสารแนบ 1-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ทะเบียนเลขที่ 29/2555 วันที่ 12 พฤศจิกายน 2555

เอกสารแนบ 1-5 รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

เอกสารแนบ 1-6 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) ทะเบียนเลขที่ 30/2555 วันที่ 7 ธันวาคม 2555



เอกสารแนบ 1-3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
เลขที่ 277/2555 ออกให้ ณ วันที่ 30 ตุลาคม 2555

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด (อยู่อาศัย)

แบบ อ. ๖

000286

คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร 12

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

สแกนด้วย CamScanner



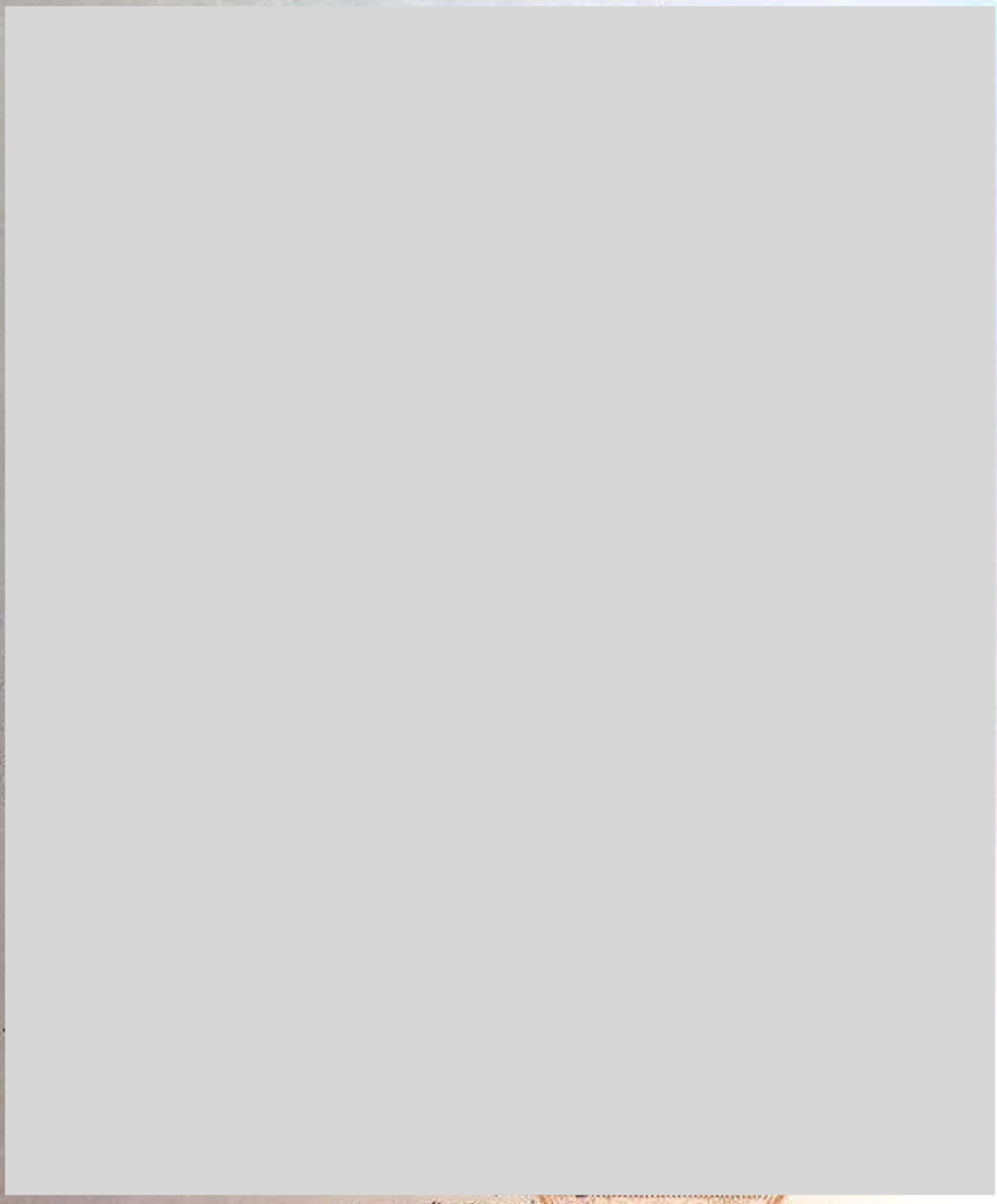
เอกสารแนบ 1-4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
ทะเบียนเลขที่ 29/2555 วันที่ 12 พฤศจิกายน 2555

(อ.ช.๑๐)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด



ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

CS สแกนด้วย CamScanner



เอกสารแนบ 1-5

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๑๖	แต่งตั้งกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (เพิ่มเติม)	ไซมิส เซ็กซ์คลูซีฟ 42	๗/๒๕๖๓	ไซมิส เซ็กซ์คลูซีฟ 42	๑๑/๒๕๖๓			
๑๗	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ชีเฮ้นท์ไฮม 14	๒๕/๒๕๖๕	ชีเฮ้นท์ไฮม 14	๓๐/๒๕๖๕			

โดยนายอำ

๓ พ.ย. ๒๕๖๕

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๑๘	เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด	ชีเฮ้นท์ไฮม 14	๒๕/๒๕๖๕	ชีเฮ้นท์ไฮม 14	๓๐/๒๕๖๕			
๑๙	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	เดอะชี้ด มูซี่	๒๕/๒๕๖๓	เดอะชี้ด มูซี่	๑๑/๒๕๖๓			

โดยนางสาว

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวไอยรา คณาวงศ์)
เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๓ พ.ย. ๒๕๖๕



เอกสารแนบ 1-6

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
ทะเบียนเลขที่ 30/2555 วันที่ 7 ธันวาคม 2555



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ส.ค. มิ.ย. [illegible]

สแกนด้วย CamScanner



ภาคผนวก 2

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

เอกสารแนบ 2-1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

เอกสารแนบ 2-2 ตัวอย่างใบเสร็จค่าสูบสิ่งปฏิกูล

เอกสารแนบ 2-3 ตัวอย่างใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย

เอกสารแนบ 2-4 รายงานผลการฝึกอ้อมดับเพลิงประจำปี 2568



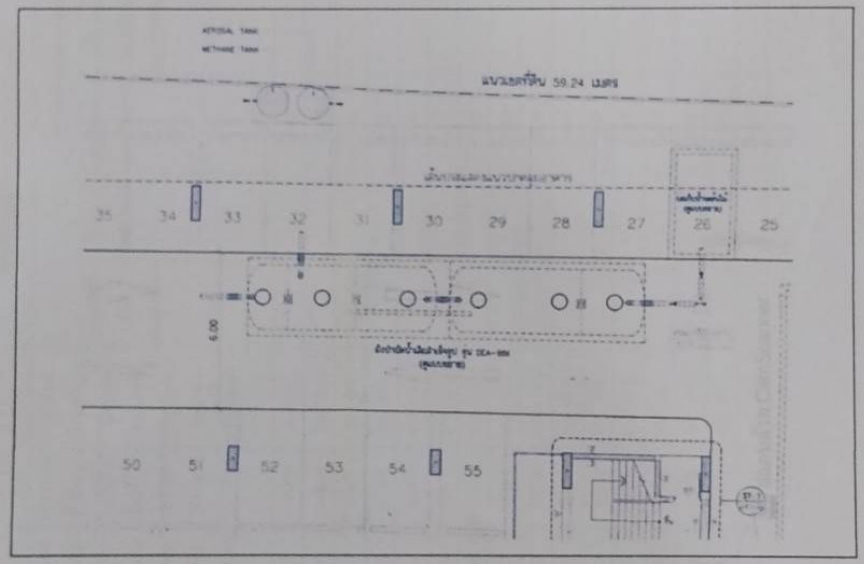
เอกสารแนบ 2-1

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1)
และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)

แบบ ทส ✓ .๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ .....21..... หมู่ที่ .....-..... ซอย .....พึงมี 1..... ถนน .....สุขุมวิท..... แขวง/ตำบล .....บางจาก..... เขต/อำเภอ.....พระโขนง ..... จังหวัด .....กรุงเทพมหานครฯ..... โทรศัพท์ .....080-719-8369..... โทรสาร .....-..... มี .....นิติบุคคลอาคารชุด รีเจ้นท์ โฮม 14..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท .....อาคารชุด..... ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ ..... ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ

วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้น้ำประปาของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณสารเคมีหรือสารดูดซึมที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสีย (ประเภทและชื่อการค้า)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ถ่ายหรือสูบออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหาและอุปสรรค	การแก้ไขของผู้ประกอบกิจการ
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ/ตะกอนจุลินทรีย์ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ตะแกรงดักขยะ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน/ตะกอนจุลินทรีย์ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/12/68	-	31	30	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
2/12/68	-	30	29	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
3/12/68	-	29	28	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
4/12/68	-	33	31	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
5/12/68	-	35	34	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
6/12/68	-	31	30	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
7/12/68	-	31	30	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
8/12/68	-	28	27	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
9/12/68	-	29	27	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
10/12/68	-	32	31	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
11/12/68	-	29	28	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
12/12/68	-	32	31	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
13/12/68	-	30	28	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
14/12/68	-	31	30	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
15/12/68	-	30	29	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	
16/12/68	-	32	31	ระบบ	EM 25 L.		ปกติ	ปกติ	-		-	-	-	

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ .....21.... หมู่ที่ .....-..... ซอย .....พึ่งมี 1.....
ถนน .....สุขุมวิท..... แขวง/ตำบล .....บางจาก..... เขต/อำเภอ .....พระโขนง.....
จังหวัด .....กทม..... โทรศัพท์ .....080-719-8369 ..... โทรสาร .....
มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท .....นิติบุคคลอาคารชุด.....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ
สำหรับ เดือน ....ธันวาคม..... พ.ศ. ...2568.... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

[redacted] ของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

[redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....
ออกให้โดย .....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....89,375..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24..... ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☑ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....กทม.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..ว่าจ้าง กทม. กำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) .....
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) .....960.....
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) .....926.....
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย .....ระบาย.....
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ...ว่าจ้าง กทม. ..
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....
.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/12/68	-	34	33	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
18/12/68	-	34	33	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
19/12/68	-	29	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
20/12/68	-	31	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
21/12/68	-	30	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
22/12/68	-	29	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
23/12/68	-	32	31	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
24/12/68	-	30	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
25/12/68	-	28	27	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
26/12/68	-	30	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
27/12/68	-	31	30	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
28/12/68	-	29	28	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
29/12/68	-	30	29	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
30/12/68	-	34	34	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	
31/12/68	-	36	35	ระบาย	EM 25 L.			ปกติ		-		-	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

[redacted]

างข้างต้นถูกต้องทุกประการ

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....



เอกสารแนบ2-

ตัวอย่างการสูบสิ่งปฏิกูล


Samsung Dual Camera
ถ่ายด้วย Galaxy A30


Samsung Dual Camera
ถ่ายด้วย Galaxy A30



เอกสารแนบ 2-3

ตัวอย่างใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6900002813

วันที่ 9 มกราคม 2569

สำนักงานเขต พระโขนง โทร 0-2311-4472

ที่อยู่สำนักงานเขต 1792 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม นิติบุคคล รีเจ้นท์ โฮม 14 (รหัสระบบ : 0043901)

ที่อยู่ เลขที่ 21,21/1-195 ซอยพึ่งมี 1 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

ปริมาณมูลฝอย ทั่วไป 720.00 ลิตร/วัน

มีค่าธรรมเนียมจัดการมูลฝอยประจำเดือน ธ.ค. 68 เป็นจำนวนเงิน 3,900 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	ค่าเก็บและขนมูลฝอย	1,950
2	ค่าทำลัดมูลฝอย	1,950
3		
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	3,900

จำนวนเงินตัวอักษร สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน

ประวัติการชำระค่าธรรมเนียม ปีงบประมาณ 2569

เดือน	บาท	เดือน	บาท
ต.ค.	-	เม.ย.	-
พ.ย.	-	พ.ค.	-
ธ.ค.	3,900	มิ.ย.	-
ม.ค.	-	ก.ค.	-
ก.พ.	-	ส.ค.	-
มี.ค.	-	ก.ย.	-

ช่องทางชำระเงิน (Payment) เช็ค ลงวันที่ 09 มกราคม 2569

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 00075981

ธนาคาร (Bank) ธ.ไทยพาณิชย์ - สาขาโลตัส สุขุมวิท 50

พิมพ์เมื่อ 09 มกราคม 2569 เวลา 09:34 น.

ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ช่องทางชำระเงิน (Payment) เช็ค ลงวันที่ 09 มกราคม 2569
เลขที่เช็ค (Cheque No.) 00075981
ธนาคาร (Bank) ธ.ไทยพาณิชย์ - สาขาโลตัส สุขุมวิท 50
พิมพ์เมื่อ 09 มกราคม 2569 เวลา 09:34 น.
ใบเสร็จรับเงินนี้จะสมบูรณ์ต่อเมื่อกรุงเทพมหานครเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว
กรุณาเก็บใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน



ภาคผนวก 3

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-1342

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : July 21, 2025
SAMPLE NAME : Influent SAMPLING TIME : 16.00 Hour
WORK NO. : Ww-25-J2744 RECEIVED DATE : July 22, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : July 22 – August 4, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	790.0	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	11.0	-
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	4.53	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	126.6	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	1,747.4	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	54,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown		

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-1342

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : July 21, 2025
SAMPLE NAME : Effluent SAMPLING TIME : 16.00 Hour
WORK NO. : Ww-25-J2745 RECEIVED DATE : July 22, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : July 22 – August 4, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	*38.0*	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	29.1	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	23.3	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	340	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : A Bit	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326

Remarks: *Bold-Italic* number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-1342

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : **บ่อพักน้ำสุดท้าย**
WORK NO. : Ww-25-J2746
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)
SAMPLING DATE : July 21, 2025
SAMPLING TIME : 16.00 Hour
RECEIVED DATE : July 22, 2025
ANALYTICAL DATE : July 22 – August 4, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT **บ่อพักน้ำสุดท้าย**	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	12.5	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	6.7	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	4.2	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	240	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Colorless / Clear Sediment : A Bit	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1526

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : August 18, 2025
SAMPLE NAME : Influent SAMPLING TIME : 15.00 Hour
WORK NO. : Ww-25-J3110 RECEIVED DATE : August 19, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : August 19 - 29, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Influent	STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	1,080	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (1.0)	-
pH	-	Electrometric Method	6.8 (25°C)	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	1.47	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	278.3	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	3,210	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Yellow / Turbid	
		Sediment :	Brown	

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1526

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : August 18, 2025
SAMPLE NAME : Effluent SAMPLING TIME : 15.00 Hour
WORK NO. : Ww-25-J3111 RECEIVED DATE : August 19, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : August 19 - 29, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	***54.0***	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.0 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	***68.9***	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	***41.1***	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1526

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : **บ่อพักน้ำสุดท้าย**
WORK NO. : Ww-25-J3111
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)
SAMPLING DATE : August 18, 2025
SAMPLING TIME : 15.00 Hour
RECEIVED DATE : August 19, 2025
ANALYTICAL DATE : August 19 - 29, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			บ่อพักน้ำสุดท้าย	
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	20.5	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	8.5 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	***51.2***	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	17.0	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : White / Cloudy Sediment : Brown	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: _ _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1665

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : September 15, 2025
SAMPLE NAME : Influent SAMPLING TIME : 15.30 Hour
WORK NO. : Ww-25-J3398 RECEIVED DATE : September 16, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : September 16 - 24, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	530.0	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	6.2	-
pH	-	Electrometric Method	6.5 (25°C)	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	3.33	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	173.0	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	1,233.3	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1665

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water SAMPLING DATE : September 15, 2025
SAMPLE NAME : Effluent SAMPLING TIME : 15.30 Hour
WORK NO. : Ww-25-J3398 RECEIVED DATE : September 16, 2025
SAMPLING METHOD : Grab ANALYTICAL DATE : September 16 - 24, 2025
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003) QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	***146.0***	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	6.6	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.1 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	***2.53***	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	***108.6***	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	***43.6***	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1665

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : **บ่อพักน้ำสุดท้าย**
WORK NO. : Ww-25-J3400
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)

SAMPLING DATE : September 15, 2025
SAMPLING TIME : 15.30 Hour
RECEIVED DATE : September 16, 2025
ANALYTICAL DATE : September 16 - 24, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			บ่อพักน้ำสุดท้าย	
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	13.9	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	33.6	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	7.0	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid :	Colorless / Clear	
		Sediment :	A Bit	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1863

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
WORK NO. : Ww-25-J3868
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)
SAMPLING DATE : October 20, 2025
SAMPLING TIME : 15.30 Hour
RECEIVED DATE : October 21, 2025
ANALYTICAL DATE : October 21 - 29, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	300.0	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	5.8	-
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	-
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	1.40	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	72.2	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	219.2	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown		

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1863

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
WORK NO. : Ww-25-J3869
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)
SAMPLING DATE : October 20, 2025
SAMPLING TIME : 15.30 Hour
RECEIVED DATE : October 21, 2025
ANALYTICAL DATE : October 21 - 29, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	*53.5*	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	*54.9*	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	*61.4*	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J1863

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : บ่อพักน้ำสุดท้าย
WORK NO. : Ww-25-J3870
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Nisit Luangbhattharawong (ว-295-จ-0003)
SAMPLING DATE : October 20, 2025
SAMPLING TIME : 15.30 Hour
RECEIVED DATE : October 21, 2025
ANALYTICAL DATE : October 21 - 29, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT บ่อพักน้ำสุดท้าย	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	***48.5***	≤ 30
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	5.8	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	***69.4***	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	***49.6***	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: _ _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J2031

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
WORK NO. : Ww-25-J4238
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Panphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)
SAMPLING DATE : November 17, 2025
SAMPLING TIME : 14.00 Hour
RECEIVED DATE : November 18, 2025
ANALYTICAL DATE : November 18 - 28, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	164.5	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	18	-
pH *	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Iodometric Method	7.17	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	84.0	-
Total Suspended Solids*	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	34	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	2,700	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : -		
		Sediment : -		

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J2031

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
WORK NO. : Ww-25-J4239
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Panphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLING DATE : November 17, 2025
SAMPLING TIME : 14.00 Hour
RECEIVED DATE : November 18, 2025
ANALYTICAL DATE : November 18 - 28, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			Effluent	STANDARD
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	***78.8***	≤ 30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	2	≤ 20.0
pH *	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Iodometric Method	***2.14***	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	8.68	≤ 35
Total Suspended Solids*	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	40	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	790	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : -		
		Sediment : -		

Reference: ***Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023***

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by: _____

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

Report for Sample Analysis

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ว-295 REPORT NO. : JEX-Ww-25-J2031

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL: 099 - 9264661
e-mail: Support@presearch.co.th

SAMPLING SOURCE : **รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)**
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : **บ่อพักน้ำสุดท้าย**
WORK NO. : Ww-25-J4240
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Panphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLING DATE : November 17, 2025
SAMPLING TIME : 14.00 Hour
RECEIVED DATE : November 18, 2025
ANALYTICAL DATE : November 18 - 28, 2025
QUOTATION NO. : QL/25/0047/W/Pw

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY
			บ่อพักน้ำสุดท้าย	STANDARD
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	***148.0***	≤ 30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	1	≤ 20.0
pH *	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Iodometric Method	***4.72***	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	***48.7***	≤ 35
Total Suspended Solids*	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	38	≤ 40
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	2,300	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : -	
			Sediment : -	

Reference: *Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023*

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : This test report was issued by บริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด, เลขทะเบียน ว-326

Remarks: ***Bold-Italic*** number meaning the value out of regulatory standard range

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-25-J2205
CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL : 099 - 9264661
e-mail : Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Influent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-25-J4606
QUOTATION No. : QL/25/0047/W/Pw
SAMPLING DATE : December 15, 2025
SAMPLING TIME : 13.00 Hour
RECEIVED DATE : December 16, 2025
ANALYTICAL DATE : December 16 - 26, 2025
REPORT DATE : January 9, 2025

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Influent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	530.0	-
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	7.2	-
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	6.8 (25°C)	-
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	3.20	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	73.92	-
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	233.33	-
Total Coliform Bacteria *, A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by:

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ว-295

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-25-J2205
CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL : 099 - 9264661
e-mail : Support@presearch.co.th

SAMPLE No. : Ww-25-J4607
QUOTATION No. : QL/25/0047/W/Pw

SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : Effluent
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLING DATE : December 15, 2025
SAMPLING TIME : 13.00 Hour
RECEIVED DATE : December 16, 2025
ANALYTICAL DATE : December 16 - 26, 2025
REPORT DATE : January 9, 2025

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			Effluent	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	***124.0***	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.0 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	***64.12***	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	***69.78***	≤40
Total Coliform Bacteria *, A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.

Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46

Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by: _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น

Quality Systems Certified | ISO 9001 Quality Management | ISO 14001 Environmental Management | GHP Good Hygiene Practices | NSF Certificate | HALAL Certificate

ECOTECH WATER CO.,LTD
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240 Tax ID : 0105545032087
Tel : 02-108-6468-9 www.ecotechthailand.com
Email : ecotech@ecotechthailand.com

ANALYSIS REPORT

REPORT No. : JEX-Ww-25-J2205
CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : คุณเบ็ญจพร อินทรเพชร TEL : 099 - 9264661
e-mail : Support@presearch.co.th
SAMPLING SOURCE : รีเจ้นท์ โฮม สุขุมวิท 93/1 (Regent home 14)
SAMPLE TYPE : Waste Water
SAMPLE NAME : บ่อพักน้ำสุดท้าย
SAMPLING METHOD : Grab
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (ว-295-จ-0004)

SAMPLE No. : Ww-25-J4608
QUOTATION No. : QL/25/0047/W/Pw
SAMPLING DATE : December 15, 2025
SAMPLING TIME : 13.00 Hour
RECEIVED DATE : December 16, 2025
ANALYTICAL DATE : December 16 - 26, 2025
REPORT DATE : January 9, 2025

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD
			บ่อพักน้ำสุดท้าย	
BOD *	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method : Part 4500-O (C), 5210 (B)	6.7	≤30
Grease and Oil *	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method : Part 5520 (B).	<LOQ (5.0)	≤20.0
pH *	-	Electrometric Method : Part 4500-H^+ (B).	7.2 (25°C)	5.5-9.0
Sulfide*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	<LOQ (1.0)	≤1.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Method : Part 4500-N_{org} (C)	9.24	≤35
Total Suspended Solids *	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C : Part 2540 (C).	15.9	≤40
Total Coliform Bacteria *, A	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Colorless / Clear Sediment : Brown	

Method Reference : Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. Washington, 2023
Regulatory Standard : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated June 28, 2024, announced in the Government Gazette, Volume 141, Chapter 233 D, dated 27 August 2024.
Definition * : Indicates parameters not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.
A : Issued by: MNAQ LAB (THAILAND) CO., LTD, เลขทะเบียน 1018/46
Remarks : Values shown in bold-italic indicate results outside the applicable regulatory standard.
: Regulatory Standard and Results shown in bold-italic are reported for information only and are not covered by the scope of accreditation under ISO/IEC 17025.

Reviewed by: _ _

ว-295-จ-0008 ว-295-ค-0002

ห้ามนำรายงานนี้ไปประกาศโฆษณาหรืออ้างอิงก่อนได้รับอนุญาต หากมีการขูด ลบ ขีด ฆ่า แก้ไข เปลี่ยนแปลงตัวเลข หรือข้อความใดๆ จะถือว่ารายงานฉบับนี้ไม่สมบูรณ์ และห้ามคัดถ่ายใบรายงานการตรวจ วัด วิเคราะห์แต่เพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร รายงานผลฉบับนี้จะรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้รับการตรวจวิเคราะห์เท่านั้น



ภาคผนวก 4

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-3 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Autoclave
Manufacturer : Labtech Model : LAC-5060S
Range : N/A °C Resolution 0.1 °C
Serial No. : 090414007 ID No. : INS008

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4007 based on BS 2646 Part 1 : 2021
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Temperature Data Logger with RTD pt 100

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400039	67-400356-1	28 Dec 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400040	67-400356-2	28 Dec 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)
400041	67-400356-3	28 Dec 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : _____
Supervisor

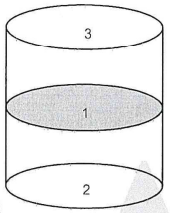
The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement



Front

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	Uncertainty (±°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Sterilizing Time (minute)	Pressure Gauge Reading (kgf/cm²)
121.0	121.0	121.0	121.4	121.4	121.4	0.71	0.1	0.2	15	1.2

Remark
1. UUC : Unit Under Calibration
2. Pressure Gauge reading are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.
410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,
Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANAB ACCREDITED CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : HIT-2446-1899

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	Dissolved Oxygen and BOD Meter		
Meter Model :	HI98193	**Serial No. :**	07470053101
Probe Model :	HI764073	**Serial No. :**	KC1N53G5T
Manufacturer :	Hanna Instruments	**Made in :**	Romania
Condition As-Received :	Used Product	**Reference :**	RE242195
Ambient Temperature :	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity :**	(50 ± 15)% RH
Customer name :	Ecotech Water Systems Co., Ltd. 20 Soi Khaharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240		
Received date :	11 November 2024		
Calibrate date :	14 November 2024		
Issue date :	15 November 2024		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-11 by using certified reference material (CRM).		

Calibrated by :

Approved by :

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **
approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of thru Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	24T1281
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	24H41

2. Reference Standard Materials : DO calibration standard traceable to Hanna Instrument Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
Zero Oxygen Solution	Hanna	0.0 ± 0.1 @25°C	S0095/23	September 2028

Calibration Result

Inspection the accuracy of the Dissolved Oxygen (DO) Meter by using the following certificate reference material value.

Unit Under Calibration	CRM Standard DO	Actual value Reading	Error value Reading	Uncertainty of Measurement (±)
DO Electrode S/N KC1N53G5T	0.0 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	N/A
	8.3 mg/L	8.26 mg/L	-0.04 mg/L	0.33 mg/L

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.
410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,
Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ILAC-MRA ANAB ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	COD Test Tube Heater		
Meter Model :	HI839150-02	**Serial No. :**	101450029111
Tube Heater :	25 Vial Capacity	**Resolution :**	0.1°C
Temperature Range :	(20 to 160)°C	**Temperature of Reaction :**	150°C
Manufacturer :	Hanna Instruments	**Made in :**	Romania
Condition As-Received :	New Product	**Reference :**	RE242195
Ambient Temperature :	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity :**	(50 ± 15)% RH
Customer name :	Ecotech Water Systems Co., Ltd. 20 Soi Khaharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240		
Received date :	11 November 2024		
Calibrate date :	19 November 2024		
Issue date :	20 November 2024		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-04 by using certified reference standard instruments.		

Calibrated by : [redacted] **Approved by :** [redacted]

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written ** approval of the head of Hanna Instrument (Thailand).

Condition of this calibration result:

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Data Acquisition Switch Unit	34970A	MY44065265	WK2407-141-1	WK Electric Co., Ltd.
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	24H41	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

Calibration Result:

Measurement Temperature Source Accuracy for COD Reactor.

Capacity (Vial)	Nominal Value (°C)	Average Value (°C)	Uncertainty of Measurement (±°C)
25 Vial	150.0	149.3	0.47

Unit : °C

(1A) 148.857	(2A) 149.223	(3A) 149.076	(4A) 149.256	(5A) 149.078
(1B) 148.934	(2B) 149.714	(3B) 150.210	(4B) 150.231	(5B) 149.181
(1C) 149.281	(2C) 149.807	(3C) 150.206	(4C) 149.128	(5C) 149.014
(1D) 149.039	(2D) 149.425	(3D) 148.788	(4D) 149.381	(5D) 148.605
(1E) 149.390	(2E) 149.200	(3E) 149.560	(4E) 148.930	(5E) 149.008

Figure: Shows the location of the temperature source.

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-3 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Thermo-Hygrometer
Manufacturer : N/A Model : HTC-2
Range Temperature : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Range Humidity : N/A %R.H. Resolution : 1 %R.H.
Serial No. : N/A ID No. : 66-410106-3

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 30 September 2024 to 02 October 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400035	SG-H-00611/67	04 Jan 2025	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-3 **Page : 2 of 2**

UUC Condition As-Received : Good

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Temperature measurement (Mode : In)

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
19.97	20.7	-0.7	0.46
25.03	25.6	-0.6	0.46
30.02	30.3	-0.3	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (±%R.H)
39.98	40	0	2.2
50.00	47	3	2.2
60.01	53	7	2.3

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Thermo-Hygrometer

Manufacturer : Digicon Model : TH-03A
Range Temperature : -10 °C to 50 °C Resolution : 0.1 °C
Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H. Resolution : 1 %R.H.
Serial No. : 365051554 ID No. : N/A

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 30 September 2024 to 02 October 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400035	SG-H-00611/67	04 Jan 2025	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-2 **Page : 2 of 2**

UUC Condition As-Received : Good

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Temperature measurement (Mode : In)

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
20.00	20.1	-0.1	0.46
25.02	25.1	-0.1	0.46
29.98	29.7	0.3	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (±%R.H)
40.01	37	3	4.1
50.03	47	3	4.1
59.97	57	3	4.1

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Thermo-Hygrometer
Manufacturer : Digicon Model : TH-03A
Range Temperature : -10 °C to 50 °C Resolution : 0.1 °C
Range Humidity : 20 %R.H. to 99 %R.H. Resolution : 1 %R.H.
Serial No. : 365052106 ID No. : N/A

Environment : Ambient Temperature : (23 ± 2) °C
Relative Humidity : (50 ± 15) %

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 30 September 2024 to 02 October 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Chortip Samchusri

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4013 by compared with standard probe sensor humidity/temperature into humidity/temperature chamber.

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Digital Indicator with Standard Probe Temp&Hum

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400034 & 400035	SG-H-00611/67	04 Jan 2025	Success Gateway Co., Ltd., Accredited by TISI Calibration No.0268

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-410114-1 **Page : 2 of 2**

UUC Condition As-Received : Good

Result of Calibration : Temperature measurement (Mode : In)

Function : Temperature measurement

Reference Humidity @ 50 %R.H.

Standard Temperature (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
19.98	20.3	-0.3	0.46
25.00	25.3	-0.3	0.46
30.01	29.9	0.1	0.46

Result of Calibration : Without Adjustment

Function : Humidity measurement

Reference Temperature @ 25 °C

Standard Humidity (%R.H.)	UUC Reading (%R.H.)	Correction (%R.H.)	Uncertainty (±%R.H)
40.05	38	2	3.1
50.02	48	2	3.1
60.02	58	2	3.2

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200346-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Systems Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yak 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : OHAUS Model : PA214
Serial No. : 8328380168 ID No. : INS013
Capacity : 210 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Systems Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.7 to 28.4) °C
Relative Humidity : (48.1 to 48.9) %
Air Pressure : 1009.0 mbar

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 30 September 2024
Calibrated by : Akaradath Thippichai
Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200346-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

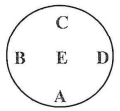
Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)	Error before Adjustment (g)
0.01	0.0000	0.00012	0.0000
0.1	0.0000	0.00012	0.0000
1	-0.0001	0.00013	0.0000
5	-0.0001	0.00013	0.0000
10	0.0000	0.00013	0.0000
20	-0.0001	0.00014	0.0002
50	0.0001	0.00015	0.0007
100	0.0001	0.00020	0.0014
150	0.0001	0.00038	0.0018
200	0.0002	0.00038	0.0026

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k = 2.06 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
0.0002	0.0001	-0.0002	0.0000	0.0000	g



Repeatability Load test : 200 g
Stdev. : 0.00005 g

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-6 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Biobase Model : BJPX-B400II
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : KYP400II2010002 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.3 to 25.8) °C
Relative Humidity : (44 to 48) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400043	67-400245-1	27 Oct 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

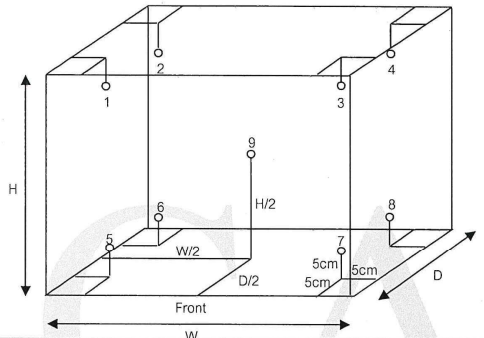
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-6 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement
This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 0.58 m
D = 0.55 m
H = 1.28 m
Capacity = 0.41 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
20.0	20.0	20.0	20.30	20.21	20.37	20.21	20.16	20.19	20.15	20.05	20.15	1.2

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.57	0.66	1.36

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-5

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Biobase — Model : BJPX-B400II
Range : N/A °C — Resolution : 0.1 °C
Serial No. : KYP400II2310015 — ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.3 to 25.8) °C
Relative Humidity : (44 to 48) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400048	67-400444-1	02 Feb 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

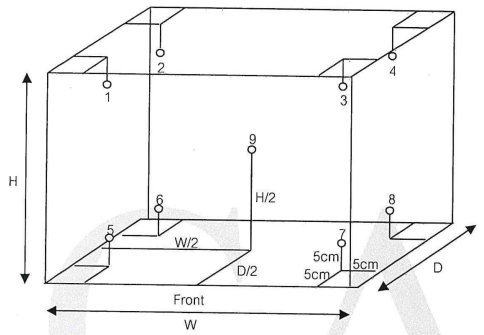
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-5

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement
This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 0.58 m
D = 0.55 m
H = 1.28 m
Capacity = 0.41 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
20.0	20.0	20.0	19.93	19.95	20.00	20.10	20.04	19.95	20.07	20.07	20.02	0.93

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.39	0.52	1.15

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Oven)
Manufacturer : Labtech Model : LDO-080F
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 081029024 ID No. : INS007

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (26.0 to 27.0) °C
Relative Humidity : (52 to 56) %
Line Voltage : (225.5 to 228.5) V

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400023	67-400198-1	01 Oct 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

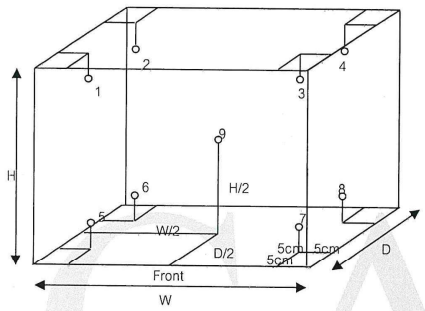
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-2 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement
This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 0.50 m
D = 0.40 m
H = 0.40 m
Capacity = 0.08 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
104.0	104.0	104.0	104.0	103.1	103.9	103.8	103.0	103.0	103.3	103.7	104.2	1.4
180.0	180.0	180.0	178.9	179.0	178.8	179.3	178.0	177.8	178.4	179.1	180.0	2.9

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	104.0	104.0	1.5	1.1	3.1
180.0	180.0	180.0	3.2	2.3	6.1

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Eutech Model : PC 450
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 2535550 ID No. : N/A
Electrode
Model : ECFC7252201B Serial No. : 01X099323 172

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) ° C
Relative Humidity : (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	1027612	15 Sep 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.987	61297593	1027614	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61306165	1027613	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by :
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-2 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement
pH meter
Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.6	-0.1	0.12
	0.0000	7	7.00	0.1	-0.1	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.5	0.0	0.12

Function : pH meter with electrode
Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.987	7.00	-0.01	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

CAL-F0021-03

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech Model : PC 450
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 2535550 ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 100 mm.
Serial No. : CONSEN91W 141 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0095-24	01 Jul 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-2 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
100	20.004	20.1	-0.1	0.19
100	25.003	25.0	0.0	0.19
100	30.002	30.0	0.0	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0031-03

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Eutech Model : PC 700
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 2728583 ID No. : N/A
Electrode
Model : ECFC7252201B Serial No. : 1062322022

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) ° C
Relative Humidity : (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	1027612	15 Sep 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.987	61297593	1027614	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61306165	1027613	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement
pH meter
Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	175.1	2.4	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.086
	-177.4800	10	10.00	-175.1	-2.4	0.12

Function : pH meter with electrode
Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.987	7.00	-0.01	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0021-02

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

THAILAND

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Conductivity meter with probe

Manufacturer : Eutech Model : PC 700

Serial No. : 2728583 ID No. : N/A

Electrode

Model : N/A Serial No. : CONSEN9501D 102

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

Material	Lot No.	Exp. Date	Traceability
84 µS/cm	7824	16 June 2025	National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M.
1413 µS/cm	970986	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
12.88 mS/cm	970987	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : _____

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Conductivity measurement

Before Adjustment

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	94.2	-10.2	1.1	µS/cm
1413	1284	129	9.0	µS/cm
12.88	12.31	0.57	0.082	mS/cm

After Adjustment : at 84, 1413 µS/cm 12.880 mS/cm

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	84.0	0.0	1.1	µS/cm
1413	1413	0	9.0	µS/cm
12.88	12.88	0.00	0.082	mS/cm

Remark

UUC : Unit Under Calibration

* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0031-03

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-1

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech Model : PC 700
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 2728583 ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 100 mm.
Serial No. : CONSEN9501D 102 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0095-24	01 Jul 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
100	20.006	20.2	-0.2	0.19
100	25.005	25.1	-0.1	0.19
100	30.003	30.0	0.0	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

CAL-F0031-03

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-3 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature Indicator with Thermistor Probe

Temperature Indicator

Manufacturer : Eutech Model : PC 700
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 3082600 ID No. : N/A

Thermistor probe

Model : N/A Sheath Material : Stainless
Diameter : 3.5 mm. Length : 100 mm.
Serial No. : CONSEN9501D 028 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (225.0 to 225.9) VAC

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0095-24	01 Jul 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400562-3 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
100	20.003	20.4	-0.4	0.19
100	25.005	25.3	-0.3	0.19
100	30.002	30.2	-0.2	0.19

Remark
UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0031-03

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-3 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Eutech Model : PC 700
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 3082600 ID No. : N/A
Electrode
Model : ECFC7252201B Serial No. : 13042322006

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0)° C
Relative Humidity : (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Buffer Solution

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	1027612	15 Sep 2026	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.987	61297593	1027614	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
10.010	61306165	1027613	15 Sep 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : _____
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420113-3 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement
pH meter
Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7, 10	177.4800	4	4.00	177.4	0.1	0.12
	0.0000	7	7.00	0.1	-0.1	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode
Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7, 10	4.008	4.01	0.00	0.0097
	6.987	7.00	-0.01	0.011
	10.010	10.01	0.00	0.014

Remark
UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0021-03

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.

20 Soi Kheharomklao 74 yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Digital Conductivity meter with probe

Manufacturer : Eutech Model : PC 700

Serial No. : 3082600 ID No. : N/A

Electrode

Model : N/A Serial No. : CONSEN9501D 028

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.

Ambient Temperature (25.5 to 26.0) °C

Relative Humidity (50 to 55) %

Date of Received : 28 September 2024

Date of Calibration : 28 September 2024

Date of Issue : 02 October 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4301 direct measurement by conductivity buffer solution

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Buffer Solution

Material	Lot No.	Exp. Date	Traceability
84 µS/cm	7824	16 June 2025	National Institute of Standards and Technology (NIST), U.S.A., S.R.M.
1413 µS/cm	970986	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
12.88 mS/cm	970987	25 April 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : _____

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-430047-2 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Conductivity measurement

Before Adjustment

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	107.6	-23.6	1.1	µS/cm
1413	1094	319	9.0	µS/cm
12.88	12.98	-0.10	0.082	mS/cm

After Adjustment : at 84, 1413 µS/cm 12.880 mS/cm

Standard Conductivity Solution	UUC Reading	Correction	Uncertainty (±)	Unit
84*	84.0	0.0	1.1	µS/cm
1413	1413	0	9.0	µS/cm
12.88	12.88	0.00	0.082	mS/cm

Remark

UUC : Unit Under Calibration

* This parameter are out of accreditation's scope.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

CAL-F0021-02

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-1 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)
Manufacturer : Every Digital Model : N/A
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : ASS1001 ID No. : INS005

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	67-400442-2	27 Jan 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

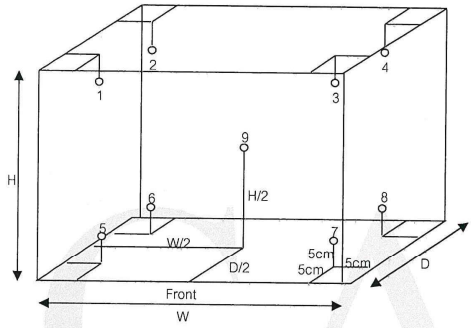
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-1 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement
This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 1.00 m
D = 0.50 m
H = 1.35 m
Capacity = 0.68 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
4.0	3.0	3.0	4.07	3.83	4.14	3.48	4.04	4.06	3.39	3.73	3.24	0.37

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4.0	3.0	3.0	0.93	0.03	0.95

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL-F0021-02

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-4 **Page : 1 of 2**

Submitted by : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240

Equipment : Temperature controlled enclosure (Refrigerator)
Manufacturer : S-Cool Model : N/A
Range : N/A °C Resolution : 1 °C
Serial No. : Eco-Ins14 ID No. : N/A

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, Ecotech Water Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.5 to 26.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (225.0 to 226.5) V

Date of Received : 28 September 2024
Date of Calibration : 28 September 2024
Date of Issue : 02 October 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400042	67-400442-1	26 Jan 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

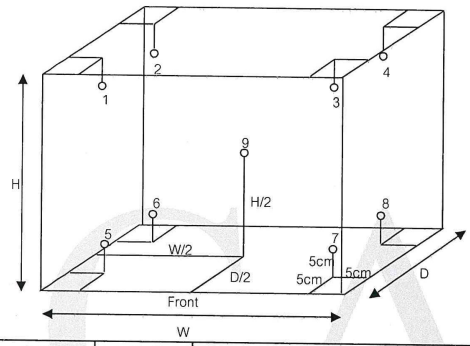
This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400561-4 **Page : 2 of 2**

Result of Calibration : Without Adjustment
UUC Condition As-Received : Good
Function : Temperature measurement
This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber
W = 1.02 m
D = 0.44 m
H = 1.30 m
Capacity = 0.58 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
4.0	3.0	3.0	5.60	4.97	4.63	4.38	4.94	4.81	4.01	3.89	4.07	1.1

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
4.0	3.0	3.0	1.94	0.44	2.33

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0366

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No : S2024/091
Page : 1/5
Order No : 122/2024

Customer	:	**Ecotech Water Systems Co.,Ltd**
Address	:	**20 Kheha Rom Klao 74 Yeak 6, Ratphatthana, Saphansung, Bangkok 10240**
Instrument	:	**UV/VIS spectrophotometer**
Manufacture	:	**Rayleigh**
Model	:	**VIS-723G**
Serial Number	:	**00080889**
Environment	:	**Temperature (25.2 - 25.2) ˚C**
	:	**Humidity (52 - 51) %RH**
Received Date	:	**May 23, 2024**
Calibration Date	:	**May 23, 2024**
Issued Date	:	**May 24, 2024**
Calibrate Status	:	**No Adjustment**
Calibration Area	:	**Customer area**
Roomname	:	**Laboratory Room of Ecotech Water Systems Co.,Ltd**
Calibrated By	:	
Approved By	:	

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Bangkok High Lab Co.,Ltd.

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0366

1. Photometric Accuracy

CRMs: Neutral Density Glass Filters **CRMs Serial Number: 10563**

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through Neutral density filters NIST SRM 930e & 1930, Double Aperture method through Starna certificate report no.113594

Spectral slit width : 2.00 nm

1.1 Reading scale at 420.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5604	0.557	0.0034	0.0044
1.0723	1.068	0.0043	0.0038
2.1753	2.170	0.0053	0.0064

1.2 Reading scale at 440.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5503	0.547	0.0033	0.0040
1.0467	1.042	0.0047	0.0040
2.1117	2.107	0.0047	0.0064

1.3 Reading scale at 465.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.4996	0.496	0.0036	0.0034
0.9649	0.962	0.0029	0.0040
1.9646	1.960	0.0046	0.0060

1.4 Reading scale at 546.1 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5136	0.515	-0.0014	0.0028
0.9765	0.975	0.0015	0.0028
1.9848	1.985	-0.0002	0.0064

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0366

1.5 Reading scale at 590.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5424	0.539	0.0034	0.0029
1.0130	1.010	0.0030	0.0029
2.0238	2.022	0.0018	0.0061

1.6 Reading scale at 635.0 nm

Filter STDs (Abs) Certificate	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
0.0000	0.000	0.0000	0.0028
0.5265	0.523	0.0035	0.0030
0.9667	0.962	0.0047	0.0031
1.9145	1.909	0.0055	0.0062

2. Photometric Accuracy

CRMs: Potassium Dichromate in Perchloric acid

CRMs Serial Number: 132023 **Blank Serial Number: 128038**

Traceability: Traceable to NIST, U.S.A. through crystalline potassium dichromate NIST SRM 935a through Starna certificate report no.120920

Spectral slit width : 2.00 nm

Wavelength (nm)	Certificate (Abs)	Average Measured Value (A)	Correction (A)	Uncertainty ± (A)
235	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.7351	#N/A	#N/A	#N/A
257	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.8564	#N/A	#N/A	#N/A
313	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.2855	#N/A	#N/A	#N/A
350	0.0000	#N/A	#N/A	#N/A
	0.6363	#N/A	#N/A	#N/A

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0366

3. Wavelength Accuracy

Spectral slit width : 2.00 nm

3.1 CRMs: Holmium Glass Filter

CRMs Serial Number: 10763

Traceability Traceable to NIST Holmium oxide filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report no. 113607

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
241.74	#N/A	#N/A	#N/A
279.44	#N/A	#N/A	#N/A
287.98	#N/A	#N/A	#N/A
334.10	333.6	0.50	0.12
361.00	360.2	0.80	0.12
418.61	418.0	0.61	0.12
453.63	452.8	0.83	0.12
460.05	459.2	0.85	0.12
536.66	535.8	0.86	0.12
637.98	637.2	0.78	0.12

3.2 CRMs: Didymium Glass Filter

CRMs Serial Number: 10764

Traceability Traceable to NIST Didymium filter NIST SRM 2034, through Starna certificate report no. 113608

Filter STDs (nm) Certificate	Average Measured Value (nm)	Correction (nm)	Uncertainty ± (nm)
585.29	584.8	0.49	0.12
684.49	684.0	0.49	0.12
740.18	739.6	0.58	0.12
748.48	748.8	-0.32	0.12
807.03	806.6	0.43	0.12
879.27	878.6	0.67	0.12

Bangkok High Lab Co.,Ltd.
4/176 Soi Ladplakao 66, Ladplakao Rd., Anusawari, Bangkhen, Bangkok 10220
Tel: (662) 971-5800 Fax: (662) 971-5300
Website: www.bangkokhighlab.com E-mail: info@bangkokhighlab.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0366

4. *Stray Light

CRMs: Potassium Chloride aqueous solution

CRMs Serial Number: 14912 **Blank Serial Number: 14958**

Traceability Traceable to NIST, U.S.A. potassium chloride NIST SRM2032, through Starna certificate report no.113597

Spectral slit width : 2.00 nm

Wavelength (nm)	Certificate	Average Measured
201.13	>2A	#N/A
201.13	<1%T	#N/A

5. *Spectral Resolution

CRMs: Toluene in Hexane

CRMs Serial Number: 14812 **Blank Serial Number: 14803**

Traceability Traceable to toluene in hexane NIST SRM2034,through Starna certificate report no. 113598

Spectral slit width (nm)	Abs Ratio
0.5	#N/A
1.0	#N/A
1.5	#N/A
2.0	#N/A
3.0	#N/A

Note : * "Not TISI Accredited" in this certificate have been included for completeness

Remark: 1 Calibrate Method

1.1 Photometric and Wavelength accuracy: In-house method W-SER-001 based on ASTM E925-02 and ASTM E275-01

1.2 Stray light: Measuring the CRMs in both absorbance and transmittance unit at wavelength 201.23 nm. Base on European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984

1.3 Spectral resolution: Measuring the CRMs.The maximum absorbance values were read at closest to 268.7nm and the minimum absorbance values were read at closest 267.0 nm. Refer to European Pharmacopoeia V.6.19.3 1984

2. N/A = not available.
3. Uncertainty of Measurement: The reported uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%.
4. This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.
5. This report will certify of calibrated equipment only.

- End of Report -

WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

ilac-MRA ANAB ACCREDITED CALIBRATION LABORATORY AC-2487

Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2411-404-43

Customer : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Instrument	: Block Digestor	**Ambient Temperature**	: (25 ± 2) °C
Manufacturer	: BIOBASE	**Humidity**	: (50 ± 15) %RH
Model	: BKD-88	**Received Date**	: 11-Nov-24
Serial No.	: XZL8B-202108-116	**Calibrated Date**	: 15-Nov-24
Identity No.	: N/A	**Issued Date**	: 15-Nov-24
Range	: 380 °C	**Calibrated Location**	: In Lab
Resolution	: 1 °C		
Calibration Method	: CP-WK-T02		

Reference standard instruments :

Instrument	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability to
Data Acquisition / Switch Unit	US37029031	WK2311-302-224	28-Nov-24	WK Electric Co., Ltd.

TPA : Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
This result calibrate was found accurate as shown on date place of calibrate only
This certificate is traceability to the International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverange factor k = 2 , providing a level of confidence approximately 95 %

Calibrated by : Ms.Usa Phuangphiphat **Approved by :**

Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

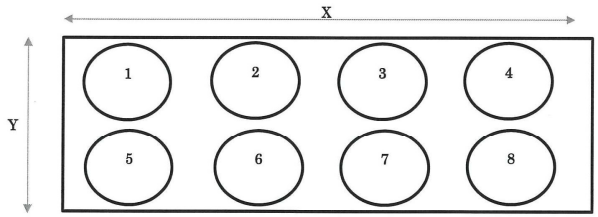
WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

Calibration Results

Certificate No. : WK2411-404-43

Calibration Result of the Accuracy

Range : 380 °C
Resolution : 1 °C



Drawing Position

X = 4
Y = 2

Unit : °C

UUC Setting	UUC Reading	Measured Temperature (°C) @ Thermocouple No. (Thermocouple No. 8 is REF.)								Uncertainty (± °C)
		1	2	3	4	5	6	7	8	
380	380	359.85	359.98	358.44	359.62	360.25	360.03	360.28	362.71	1.5

Calibration Point	UUC Setting	Standard Reading	Temperature Stability (±)	Temperature Uniformity	Overall Variation
380	380	360.15	0.50	4.55	4.58

Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at close observation time as posible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber at steady-state conditions.

Temperature stability : The one - half of greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor, for at least half an hour after reaching steady state or after one achieved complete cycle of control whichever comes frist.

Overall Variation : the difference of the maximum and the minimum measured temperatures throughout observation time.

Record time : Start time record after t Average* : The average of 30 values.

Uncertainty : The report uncertainty of measurement were excluded uniformity and stability.

* UUC = Unit Under Calibrated

Note: " * " mean not accreditation

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****

WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

ilac-MRA ANAB ACCREDITED CALIBRATION LABORATORY AC-2487

Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2411-404-43

Customer : Ecotech Water Co., Ltd.
20 Soi Kheharomklao 74 Yaek 6, Ratphatthana,
Saphansung, Bangkok 10240

Instrument	: Block Digestor	**Ambient Temperature**	: (25 ± 2) °C
Manufacturer	: BIOBASE	**Humidity**	: (50 ± 15) %RH
Model	: BKD-88	**Received Date**	: 11-Nov-24
Serial No.	: XZL8B-202108-116	**Calibrated Date**	: 15-Nov-24
Identity No.	: N/A	**Issued Date**	: 15-Nov-24
Range	: 380 °C	**Calibrated Location**	: In Lab
Resolution	: 1 °C		
Calibration Method	: CP-WK-T02		

Reference standard instruments :

Instrument	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability to
Data Acquisition / Switch Unit	US37029031	WK2311-302-224	28-Nov-24	WK Electric Co., Ltd.

TPA : Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
This result calibrate was found accurate as shown on date place of calibrate only
This certificate is traceability to the International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverange factor k = 2 , providing a level of confidence approximately 95 %

Calibrated by : Ms.Usa Phuangphiphat **Approved by :**

Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

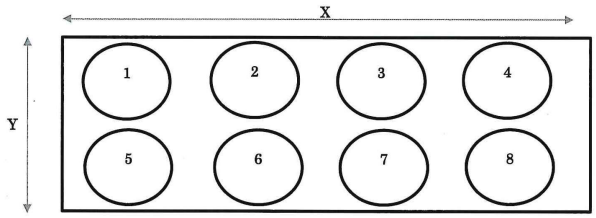
WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

Calibration Results

Certificate No. : WK2411-404-43

Calibration Result of the Accuracy

Range : 380 °C
Resolution : 1 °C



Drawing Position

X = 4
Y = 2

Unit : °C

UUC Setting	UUC Reading	Measured Temperature (°C) @ Thermocouple No. (Thermocouple No. 8 is REF.)								Uncertainty (± °C)
		1	2	3	4	5	6	7	8	
380	380	359.85	359.98	358.44	359.62	360.25	360.03	360.28	362.71	1.5

Calibration Point	UUC Setting	Standard Reading	Temperature Stability (±)	Temperature Uniformity	Overall Variation
380	380	360.15	0.50	4.55	4.58

Temperature uniformity : The maximum difference of measured temperatures at any sensors and measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at close observation time as posible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber at steady-state conditions.

Temperature stability : The one - half of greatest maximum difference of measured temperature at any one sensor, for at least half an hour after reaching steady state or after one achieved complete cycle of control whichever comes frist.

Overall Variation : the difference of the maximum and the minimum measured temperatures throughout observation time.

Record time : Start time record after t Average* : The average of 30 values.

Uncertainty : The report uncertainty of measurement were excluded uniformity and stability.

* UUC = Unit Under Calibrated

Note: " * " mean not accreditation

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****



ภาคผนวก 5

หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๗๘๗

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๓ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง เปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

[redacted]

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงชื่อห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๙๕

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๗๘๗ ลงวันที่ ๐๓ ธันวาคม ๒๕๖๘

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๘ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 8 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Semi-Micro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.